

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA  
HAZIRLANAN KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR  
VE BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**01 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI HAKKINDA**  
**BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

**Cosmos Yatırım Holding Anonim Şirketi**  
**Genel Kurulu'na**

**A. Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi**

**1.Görüş**

Cosmos Yatırım Holding Anonim Şirketi ("Ana Ortaklık Şirket") ve Bağlı Ortaklığı'nın (Hep birlikte "Grup") 31 Aralık 2021 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide kâr veya zarar tablosu, konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarını özetleyen dipnotlar ve diğer açıklayıcı notlardan oluşan ilişikteki konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

**2. Görüşün Dayanağı**

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### 3.Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

#### ***Ticari Alacakların Geri Kazanılabilirliği***

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 2.265.186 TL tutarındaki ticari alacaklar toplam konsolide varlıkların önemli bir bölümünü oluşturmaktadır. Ticari alacaklar için hesaplanan değer düşüklüğü karşılıkları müşterilerden alınan teminatlar, müşterilerin geçmiş ödeme performansları ve kredibilite bilgileri ile alacak bakiyelerinin vade aalizleri göz önünde bulundurularak yapılan tahminler sonucu muhasebeleştirilmektedir. Kullanılan bu tahminler gelecekte beklenen piyasa koşullarına oldukça duyarlıdır. Bu sebeplerle söz konusu alacakların geri kazanılabilirliği bağımsız denetimimiz bakımından önemli bir konudur. Grup'un ticari alacaklar ile ilgili muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamalar Not 2, 7 ve 48'de bulunmaktadır.

#### **Denetimde Konunun Nasıl Ele Alındığı**

Bağımsız denetimimiz sürecinde, ticari alacakların geri kazanılabilirliği ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır;

- Grup'un ticari alacaklarının tahsilat takibine ilişkin sürecinin anlaşılması, sürecin içerisinde yer alan iç kontrollerin operasyonel etkinliğinin değerlendirilmesi,
- Alacak yaşlandırma çalışmasının analitik olarak incelenmesi ve tahsilat devir hızının önceki yıl ile karşılaştırılması,
- Tahsilata ilişkin herhangi bir anlaşmazlık veya dava durumu olup olmadığının araştırılması ve hukuk müşavirlerinden devam eden alacak takip davalarıyla ilgili bilgi alınması,
- Ticari alacak bakiyelerinin örneklem yoluyla doğrulama mektupları gönderilerek test edilmesi,
- Müteakip dönemde yapılan tahsilatların örneklem yoluyla test edilmesi,
- Ticari alacakların geri kazanılabilirliğine yönelik konsolide finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların yeterliliğinin değerlendirilmesi.

Ticari alacakların geri kazanılabilirliğine ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

### ***Stok değer düşüklüğü karşılığı***

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 19.929.160 TL tutarındaki stoklar toplam konsolide varlıkların önemli bir bölümünü oluşturmaktadır. Stokların, değişen müşteri talebi, stokların niteliksel özellikleri ve makroekonomik faktörler sebebiyle değer düşüklüğüne uğrama riski bulunmaktadır. Bununla birlikte, stok değer düşüklüğü karşılığının hesaplaması yönetim tahmin ve varsayımlarını da içermektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, stokların niteliksel değişimleri ve değişen müşteri talepleri gibi sebeplerle yavaş satılan stokların değerlendirilmesi ile belirli bir süre hareket görmemiş ve zarar görmüş stoklara ilişkin ayrılan karşılığın değerlendirilmesini içermektedir. Bu sebeplerle stok değer düşüklüğü karşılığı denetimimiz bakımından önemli bir konudur. Grup'un stok değer düşüklüğü ile ilgili muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamalar 2 ve 10'da yer almaktadır.

### **Denetimde Konunun Nasıl Ele Alındığı**

Bağımsız denetimimiz sürecinde, stok değer düşüklüğü karşılığı ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:

- Stok değer düşüklüğü karşılığı ile ilgili muhasebe politikasının anlaşılması ve uygunluğunun değerlendirilmesi,
- Grup yönetimi ile değişen müşteri talebi, stokların niteliksel özellikleri ve makroekonomik faktörlerin riski ile ilgili görüşülmesi ve stok devir hızının önceki yıl ile karşılaştırılması,
- Yılsonu stok sayımlarında uzun süredir hareket etmeyen veya zarar görmüş stokların olup olmadığının gözlemlenmesi,
- Net gerçekleştirilebilir değer hesaplamasında kullanılan iskontolar düşülmüş satış fiyatlarının örneklem yoluyla test edilmesi.

Stok değer düşüklüğü karşılığına ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

### ***Hasılatın muhasebeleştirilmesi***

Grup, 1 Ocak - 31 Aralık 2021 dönemi içerisinde 29.160.276 TL tutarında satış hasılatı elde etmiştir. Not 2.3. "Önemli Muhasebe Politikaları"nın özetinde belirtildiği üzere; satış gelirleri, gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi ve işleme ilgili ekonomik faydaların Grup tarafından elde edileceğinin kuvvetle muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedellerin makul değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır.

## Denetimde Konunun Nasıl Ele Alındığı

Denetimimiz sırasında, hasılatın muhasebeleştirilmesi ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:

- Hasılat sürecine ilişkin kontrollerin dizaynı ve uygulanması değerlendirilmiştir. Grup'un satış ve teslimat prosedürleri analiz edilmiştir.

- Örneklem metoduyla seçilen satışların doğru döneme kaydedilip kaydedilmediğini test etmek için muavinden örneklemeler seçilerek bunlara ait satış faturaları temin edilip yasal kayıtlarla karşılaştırılmıştır.

-İlgili satışlardan kaynaklı alacakların tahsil kabiliyetlerini değerlendirebilmek için müşterilerden örneklem yapılarak yıl içerisindeki ödemeleri test edilmiş ve dönem sonundaki açık bakiyeleri dış doğrulama ile teyit edilmiştir.

-Muhasebe kayıtlarının test edilmesini de içeren, yönetimin kontrolleri ihlal etme riskine yönelik olarak yapılan diğer denetim prosedürlerinde, hasılat işlemlerinin doğru zamanda kayıtlara alınması hususuna odaklanılmıştır.

## Diğer Husus

31 Aralık 2021 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde, Grup'un akaryakıt dağıtımı ve sanat eserleri sektörlerinde olmak üzere toplam iki adet müşterisine yapılan satış tutarı, ilgili bölüm hasılatlarının %99'unu oluşturmaktadır ve bu durum satışlara ilişkin önemli seviyede yoğunlaşma riski yaratmaktadır (31 Aralık 2020: %98).

## 5. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi, konsolide finansal tabloların Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK")'nce yayımlanan düzenlemeler ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata ve hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen konsolide finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrollerden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

## 6. Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu finansal tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak sağlayacak yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ancak duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ve yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimce işletmenin sürekliliği esasını kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, şirket içerisindeki işletmelere veya işletmelerin faaliyetlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili konunun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

**B.Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor**

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 10 Mart 2022 tarihinde Ana Ortaklık Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 01 Ocak – 31 Aralık 2021 hesap döneminde defter tutma düzeninin TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanılmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Özkan Cengiz'dir.

İstanbul, 10 Mart 2022

HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim Anonim Şirketi  
**Member, Crowe Global**

Özkan Cengiz  
Sorumlu Ortak Başdenetçi, SMMM



**İÇİNDEKİLER****SAYFA**

<b>KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO) .....</b>	<b>1-2</b>
<b>KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU.....</b>	<b>3</b>
<b>KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....</b>	<b>4</b>
<b>KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU.....</b>	<b>5</b>
<b>KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU .....</b>	<b>6</b>
<b>KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR.....</b>	<b>7-63</b>

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Cari dönem	Önceki dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot Referansları	31.12.2021	31.12.2020
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	53	1.973.010	1.518.306
Ticari Alacaklar	7	2.265.186	2.185.881
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar		-	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		2.265.186	2.185.881
Diğer Alacaklar	9	403.546	1.636.113
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		403.546	1.636.113
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		-	-
Stoklar	10	19.929.160	12.405.060
Peşin Ödenmiş Giderler	12	378.163	171.697
- İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		-	-
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		378.163	171.697
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	40	638.280	355.760
Diğer Dönen Varlıklar		456.355	-
- İlişkili Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar		-	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar		456.355	-
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>26.043.700</b>	<b>18.272.817</b>
<b>DURAN VARLIKLAR</b>			
Diğer Alacaklar	9	3.190	940
- İlişkili taraflardan alacaklar		-	-
- İlişkili olmayan taraflardan alacaklar		3.190	940
Kullanım Hakkı Varlıkları	14	410.598	565.886
Maddi Duran Varlıklar	14	27.712.747	5.489.663
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	17	93.646	137.379
Ertelenmiş Vergi Varlığı	40	461.218	465.454
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>28.681.399</b>	<b>6.659.322</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>54.725.099</b>	<b>24.932.139</b>

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Cari dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2021	Önceki dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2020
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	47	384.084	407.127
Ticari Borçlar	7	1.701.603	1.116.766
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar		-	-
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		1.701.603	1.116.766
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	27	803.746	364.027
Diğer Borçlar	9	356.903	252.421
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar		190.558	34.223
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		166.345	218.198
Ertelenmiş Gelirler	12	3.015.000	23.891
- İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler		-	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler		3.015.000	23.891
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	40	495.507	511.521
Kısa Vadeli Karşılıklar		385.919	343.894
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	25	209.829	79.105
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	25	176.090	264.789
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>7.142.762</b>	<b>3.019.647</b>
<b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	47	271.920	337.143
Diğer Borçlar	9	600	7.635.744
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar		-	7.635.144
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		600	600
Uzun Vadeli Karşılıklar	25	1.713.564	1.537.978
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar		1.713.564	1.537.978
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	40	6.427.984	1.065.511
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>8.414.068</b>	<b>10.576.376</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>15.556.830</b>	<b>13.596.023</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>		<b>22.555.531</b>	<b>3.724.928</b>
Ödenmiş Sermaye	30	6.494.694	6.000.000
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	30	8.163.830	3.325.712
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderler		10.622.970	(166.472)
- Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		10.622.970	(166.472)
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	30	(140.936)	(166.472)
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	30	10.763.906	-
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs ve İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	30	(13.759.010)	(13.759.010)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	30	199.928	199.928
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	30	8.124.770	7.789.161
Net Dönem Karı / Zararı	30	2.708.349	335.609
<b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>	30	<b>16.612.738</b>	<b>7.611.188</b>
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>39.168.269</b>	<b>11.336.116</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>54.725.099</b>	<b>24.932.139</b>

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Cari dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2021	Önceki dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2020
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>			
Hasılat	31	29.160.276	29.737.009
Satışların Maliyeti	31	(26.619.480)	(27.748.241)
<b>BRÜT KAR (ZARAR)</b>		<b>2.540.796</b>	<b>1.988.768</b>
Genel Yönetim Giderleri	33	(2.377.332)	(1.453.402)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	34	399.315	229.348
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	34	(51.610)	(134.117)
<b>ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)</b>		<b>511.169</b>	<b>630.597</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	35	5.306.324	119.960
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	35	(15.882)	-
<b>FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)</b>		<b>5.801.611</b>	<b>750.557</b>
Finansman Gelirleri	37	219.932	316.037
Finansman Giderleri	37	(135.402)	(152.261)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)</b>		<b>5.886.141</b>	<b>914.333</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri</b>		<b>(1.367.132)</b>	<b>(378.072)</b>
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	40	(495.507)	(511.521)
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	40	(871.625)	133.449
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)</b>		<b>4.519.009</b>	<b>536.261</b>
<b>DÖNEM KARI (ZARARI)</b>		<b>4.519.009</b>	<b>536.261</b>
<b>Dönem Karı (Zararının) Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	41	1.810.660	200.652
Ana Ortaklık Payları	41	2.708.349	335.609
<b>Pay Başına Kazanç (Kayıp)</b>	41	<b>0,42</b>	<b>0,06</b>

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Cari dönem	Önceki dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot Referansları	01.01.-31.12.2021	01.01.-31.12.2020
<b>DÖNEM KARI (ZARARI)</b>		<b>4.519.009</b>	<b>536.261</b>
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİRLER (GİDERLER)</b>		<b>17.980.333</b>	<b>(28.753)</b>
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>17.980.333</b>	<b>(28.753)</b>
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	14	22.424.804	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	25	50.612	(35.941)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		(4.495.084)	7.471
- Ertelemiş Vergi Etkisi	40	(4.495.084)	7.188
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>17.980.332</b>	<b>(28.753)</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>22.499.341</b>	<b>507.508</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin (Giderin) Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		9.001.550	189.436
Ana Ortaklık Payları		13.497.791	318.072

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. )

	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderler						Birikmiş Karlar / (Zararlar)					
	Dipnot Referansları	Ödenmiş Sermaye	Paylara İhraç Primleri / İskontoları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	Ortak kontrole tabi teşebbüs ve işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)	Net Dönem Karı / (Zararı)	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynaklar
<b>Önceki Dönem</b>												
<b>31 Aralık 2019 tarihli bakiyeler (Dönem Başı)</b>		<b>6.000.000</b>	<b>3.325.712</b>	<b>(148.935)</b>	<b>589.117</b>	<b>(13.759.010)</b>	<b>199.928</b>	<b>4.548.791</b>	<b>2.651.253</b>	<b>3.406.856</b>	<b>7.421.752</b>	<b>10.828.608</b>
Transferler		-	-	-	(589.117)	-	-	3.240.370	(2.651.253)	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	(17.537)	-	-	-	-	335.609	318.072	189.436	507.508
Dönem Karı (Zararı)	41	-	-	-	-	-	-	-	335.609	335.609	200.652	536.261
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	30	-	-	(17.537)	-	-	-	-	-	(17.537)	(11.216)	(28.753)
<b>31 Aralık 2020 tarihli bakiyeler (Dönem Sonu)</b>		<b>6.000.000</b>	<b>3.325.712</b>	<b>(166.472)</b>	<b>-</b>	<b>(13.759.010)</b>	<b>199.928</b>	<b>7.789.161</b>	<b>335.609</b>	<b>3.724.928</b>	<b>7.611.188</b>	<b>11.336.116</b>
<b>Cari Dönem</b>												
<b>31 Aralık 2020 tarihli bakiyeler (Dönem Başı)</b>		<b>6.000.000</b>	<b>3.325.712</b>	<b>(166.472)</b>	<b>-</b>	<b>(13.759.010)</b>	<b>199.928</b>	<b>7.789.161</b>	<b>335.609</b>	<b>3.724.928</b>	<b>7.611.188</b>	<b>11.336.116</b>
Sermaye artışı	30	494.694	4.838.118	-	-	-	-	-	-	5.332.812	-	5.332.812
Transferler		-	-	-	-	-	-	335.609	(335.609)	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	25.536	10.763.906	-	-	-	2.708.349	13.497.791	9.001.550	22.499.341
Dönem Karı (Zararı)	41	-	-	-	-	-	-	-	2.708.349	2.708.349	1.810.660	4.519.009
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	30	-	-	25.536	10.763.906	-	-	-	-	10.789.442	7.190.890	17.980.332
<b>31 Aralık 2021 tarihli bakiyeler (Dönem Sonu)</b>		<b>6.494.694</b>	<b>8.163.830</b>	<b>(140.936)</b>	<b>10.763.906</b>	<b>(13.759.010)</b>	<b>199.928</b>	<b>8.124.770</b>	<b>2.708.349</b>	<b>22.555.531</b>	<b>16.612.738</b>	<b>39.168.269</b>

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Cari dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.-31.12.2021	Önceki dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.-31.12.2020
<b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>(3.988.061)</b>	<b>(1.783.948)</b>
Dönem Zarı (Zararı)		4.519.009	536.261
- Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	41	4.519.009	536.261
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler</b>		<b>2.176.739</b>	<b>809.561</b>
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	36	1.202.522	697.026
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		137.498	241.508
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	25	226.197	254.849
- Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	25	(88.699)	(13.341)
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		(34.906)	4.476
- Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri	34	(72.730)	(26.417)
- Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	34	37.824	30.893
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	40	871.625	(133.449)
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>			
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	7	(117.129)	139.007
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		(117.129)	139.007
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	9	1.586.077	(415.240)
- İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		1.232.567	(1.578.693)
- İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		353.510	1.163.453
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	10	(7.524.100)	(1.355.060)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	12	(206.466)	40.510
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	7	657.567	(43.090)
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		657.567	(43.090)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	27	439.719	(57.027)
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	9	(7.546.675)	(1.040.009)
- İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		(7.478.809)	(101.603)
- İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		(67.866)	(938.406)
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	12	2.991.109	4.806
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		130.724	(47.907)
Vergi Ödemeleri	40	(1.094.635)	(355.760)
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>(801.781)</b>	<b>(43.969)</b>
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		(563.585)	-
- Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	14	(563.585)	-
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(238.196)	(43.969)
- Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14	(181.736)	(26.003)
- Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	17	(56.460)	(17.966)
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>5.244.546</b>	<b>(173.774)</b>
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(88.266)	(173.774)
- Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	47	(88.266)	(173.774)
Sermaye Artırımı	30	494.694	-
Hisse senedi ihraç primleri	30	4.838.118	-
<b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)</b>		<b>454.704</b>	<b>(2.001.691)</b>
<b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>		<b>1.518.306</b>	<b>3.519.997</b>
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	53	<b>1.973.010</b>	<b>1.518.306</b>

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

## **COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### **NOT1- ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

#### **a) Genel Bilgi**

Cosmos Yatırım Holding Anonim Şirketi (eski unvanıyla "Cosmos Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi") ("Ana Ortaklık Şirket") sermaye piyasası araçlarını satın almak, bu araçlardan portföy oluşturmak, bu portföyü işletmek amacıyla 1995 yılında Bumerang Yatırım Ortaklığı A.Ş. olarak İstanbul'da kurulmuştur. Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 20 Aralık 2013 tarih ve 1150 sayılı izni ile amacını ve faaliyet konusunu değiştirerek, menkul kıymet yatırım ortaklığı statüsünden çıkarılmış ve unvanı "Cosmos Yatırım Holding Anonim Şirketi" olarak değiştirilmiştir.

Ana Ortaklık Şirket'in amacı, sermaye piyasası mevzuatında belirtilen hizmetleri ve faaliyeti, yatırım ortaklığı ve portföy yöneticiliği faaliyeti niteliğinde olmamak kaydıyla; sermaye ve yönetimine katılarak bunların yatırım, finansman, organizasyon ve yönetim meselelerini toplu bir bünye içerisinde değerlendirmek ve böylece şirketlerin sağlıklı şekilde ve ekonominin gereklerine uygun olarak gelişmelerini ve devamlılıklarını teminat altına almak, ticari, sınai ve finansal konularda yatırım ve araştırmalar yapmak, Türkiye içinde ve dışında bulunan her türlü taşınır ve taşınmazlara yatırım yapmak ve işletmek, bu amaçlara uygun ticari, sınai ve mali finansal yatırım girişimlerinde bulunmaktır.

Ana Ortaklık Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren hesap dönemindeki ortalama personel sayısı 2 (01 Ocak - 31 Aralık 2020: 2)'dir.

Ana Ortaklık Şirket'in hisseleri 1995 yılının Mayıs ayında halka arz edilmiş olup, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, Ana Ortaklık Şirket hisselerinin %99.99'u (31 Aralık 2020: %99.99) Borsa İstanbul'da Yakın İzleme Pazarında işlem görmektedir. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, Ana Ortaklık Şirket'in sermayesi 6.494.694 TL (31 Aralık 2020: 6.000.000 TL) olup ortaklık yapısı Not 30'da sunulmuştur.

Ana Ortaklık Şirket'in rapor tarihi itibarıyla tescil edilmiş adresi aşağıdaki gibidir;

Etiler Mahallesi, Yanarsu Sokak  
Doğan Apartmanı No:44 D:2 Beşiktaş / İstanbul

#### **b) Bağlı Ortaklık**

Ana ortaklık Şirket'in bir adet bağlı ortaklığı bulunmaktadır ve bağlı ortaklığına ait detay bilgiler aşağıdaki gibidir;

Enerji Ofisi Akaryakıt Pazarlama ve Dağıtım Anonim Şirketi ("Şirket" veya "Enerji Ofisi"), 30 Nisan 2004 tarihinde "Parsiyel Ekspres Lojistik Uluslararası Nakliyat Anonim Şirketi" unvanı ile kurulmuş olup 18 Ağustos 2006 tarihli Olağan Genel Kurul Kararı ile unvanını mevcut duruma değiştirme kararı almış ve bu durum 23 Ağustos 2006 tarihinde tescil edilmiştir.

Şirket'in faaliyet konusu iki ana başlık altında toplanmaktadır;

- Her türlü petrol ve petrol türevlerinin dağıtımının gerçekleştirilmesi,
- Tablo, heykel ve benzeri sanat eserlerinin alım ve satımının yapılması ve bunlarla ilgili ticari faaliyetlerde bulunulması,

Şirket'in, petrol ürünleri dağıtım sektöründeki faaliyetlerini yürütebilmesi amacıyla, Antalya, Kocaeli (Derince), İstanbul (Haramidere) ve Marmara Ereğlisi'nde olmak üzere toplam 4 şubesi bulunmaktadır.

Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren hesap dönemindeki ortalama personel sayısı 82 (01 Ocak - 31 Aralık 2020: 78)'dir.



## COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT1- ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Şirket'in rapor tarihi itibarıyla tescil edilmiş adresi aşağıdaki gibidir;

Etiler Mahallesi, Yanarsu Sokak  
Doğan Apartmanı No:44 D:2 Beşiktaş / İstanbul

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla konsolidasyona dahil olan şirket ve pay oranları aşağıdaki gibidir;

	31.12.2021		31.12.2020	
	Pay Oranı	Oy Hakkı	Pay Oranı	Oy Hakkı
Enerji Ofisi Akaryakıt Pazarlama ve Dağıtım Anonim Şirketi	60,00%	60,00%	60,00%	60,00%

Grup'un ilişikte sunulan konsolide finansal tabloları, Ana Ortaklık Şirket yönetimi tarafından 10.03.2022 tarihinde onaylanmıştır.

### NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

#### 2.1) Sunuma İlişkin Temel Esaslar

- Uygulanan finansal raporlama standartları

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGG") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS/TFRS") esas alınmıştır. Ayrıca KGG tarafından 2 Haziran 2016 tarihinde 30 sayılı kararla yayınlanan TMS taksonomisine uygun olarak sunulmuştur. Ayrıca ilişikteki konsolide finansal tablolar KGG tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayınlanan TMS taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

Finansal tablolar, finansal yatırımların yeniden değerlendirilmesi veya gerçeğe uygun değerinden gösterilmesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan halka açık şirketler için 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Grup, konsolide finansal tabloları bu karar çerçevesinde hazırlanmıştır. Şirket ve Türkiye'de kayıtlı olan Bağlı Ortaklıkları muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, SPK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uymaktadır. Konsolide finansal tablolar, varsa gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen türev araçlar ile yatırım amaçlı gayrimenkuller dışında tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

## **COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

### **NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

#### **2.1) Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)**

- **Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi**

Finansal tablolardaki sayısal veriler önceki dönemle karşılaştırmalı olarak sunulmuştur. Finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem mali tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır ve bu hususlara ilişkin olarak açıklama yapılır.

Grup, 31 Aralık 2021 tarihli finansal durum tablosunu 31 Aralık 2020 tarihli finansal durum tablosu ile, 01 Ocak – 31 Aralık 2021 dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, nakit akış tablosu ve özkaynak değişim tablosunu ise 01 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemi ile karşılaştırmalı olarak sunmaktadır.

- **İşletmenin sürekliliği varsayımı**

Finansal tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

- **Fonksiyonel ve raporlama para birimi**

Grup'un finansal tablolarındaki her bir kalem, Grup'un faaliyetini sürdürdüğü temel ekonomik ortamda geçerli olan para birimi ("fonksiyonel para birimi") kullanılarak muhasebeleştirilmiştir. Finansal tablolar, Grup'un fonksiyonel ve raporlama para birimi olan TL kullanılarak sunulmuştur.

## COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.2) Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

- Uygulanan konsolidasyon esasları

Bağlı ortaklıklar, Grup'un kontrolünün olduğu şirketlerdir. Grup'un kontrolü, bu şirketlerdeki değişken getirilere maruz kalma, bu getirilerde hak sahibi olma ve bunları yönlendirebilme gücü ile sağlanmaktadır. Bağlı ortaklıklar, kontrolün Şirket'e geçtiği tarihten itibaren tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilirler ve kontrolün ortadan kalktığı tarih itibarıyla konsolidasyon kapsamından çıkarılırlar. Grup içi işlemlerde bakiyeler ve Grup şirketleri ile yapılan işlemlerden doğan gerçekleşmemiş kazanç ve kayıplar da dahil olmak üzere tüm kar ve zararlar elimine edilir. Gerekliliğinde, bağlı ortaklıklar tarafından bildirilen tutarlar, Grup'un muhasebe politikalarına uyumlu olması için düzenlenmiştir.

İştiraklerin satın alım sonrasındaki kar ve zararlarının Şirket'e düşen payları kar veya zarar tablosunda, sermaye yedeklerinde meydana gelen hareketlerinin Şirket'e düşen payları da yedeklerde takip edilir. Satın alım sonrası meydana gelen bu hareketlerin etkisi kayıtlı iştirak tutarına yansıtılır. İştiraklerdeki zarar payları, yapılan yatırımlardan fazla ise; Şirket, yükümlülüklerle maruz kalmadığı ya da iştirakleri adına ödemeler yapmadığı takdirde ilave zararlar kayıtlara alınmaz.

Grup'un konsolidasyona tabi doğrudan ve dolaylı oy hakkına sahip olduğu bağlı ortaklık bilgileri aşağıdaki gibidir;

Bağlı Ortaklık	Ülke	Faaliyet Konusu	Sahiplik
Enerji Ofisi Akaryakıt Pazarlama ve Dağıtım Anonim Şirketi	Türkiye	Akaryakıt Dağıtım ve Sanat Eserleri Ticareti	60,00%

#### 2.2) Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

##### 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

- Gösterge Faiz Oranı Reformu – 2. Aşama - TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16'da yapılan değişiklikler,
- TFRS 16 Değişiklikleri - Covid-19 ile ilgili olarak kira ödemelerinde tanınan imtiyazlardaki değişiklik,

Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli etkisi bulunmamaktadır.

## **COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

### **NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

#### **2.2) Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler (Devamı)**

##### **Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

- TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı işletmenin iştirak veya iş ortaklığına yaptığı varlık satışları veya katkıları,
- TFRS 3 Değişiklikleri – Kavramsal çerçeve 'ye yapılan atıflara ilişkin değişiklik,
- TMS 16 Değişiklikleri - Kullanım amacına uygun hale getirme,
- TMS 37 Değişiklikleri - Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler-sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri,
- TFRS 17 – Yeni sigorta sözleşmeleri standardı,
- TMS 1 Değişiklikleri - Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması,
- TMS 8 Değişiklikleri – Muhasebe tahminlerinin tanımı,
- TMS 1 Değişiklikleri – Muhasebe politikalarının açıklanması
- TMS 12 Değişiklikleri – Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergi,
- Yıllık iyileştirmeler - 2018-2020 dönemi,

Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

## COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.3) Önemli muhasebe politikalarının özeti

##### Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, işletmedeki nakit, finansal kuruluşlarda tutulan vadesiz mevduat, orijinal vadeleri üç ay veya üç aydan kısa tutarı belirli bir nakde kolayca çevrilebilen diğer kısa vadeli yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan yatırımları ve bankalar nezdindeki cari hesapları kapsar (Not 53).

##### Finansal varlıklar

###### Sınıflandırma

Grup, finansal varlıklarını "itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen", "gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan" ve "gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar" olarak üç sınıfta muhasebeleştirmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır. Grup, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapmaktadır.

Grup'un finansal varlıkların yönetiminde kullandığı iş modelinin değiştiği durumlar hariç, finansal varlıklar ilk muhasebeleştirilmelerinden sonra yeniden sınıflanmazlar; iş modeli değişikliği durumunda ise, değişikliğin akabinde takip eden raporlama döneminin ilk gününde finansal varlıklar yeniden sınıflanırlar.

###### Muhasebeleştirme ve Ölçümleme

"İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar", sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu, türev araç olmayan finansal varlıklardır. Grup'un itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıkları, "nakit ve nakit benzerleri", "ticari alacaklar", "diğer alacaklar" ve "finansal yatırımlar" kalemlerini içermektedir. İlgili varlıklar, finansal tablolara ilk kayda alımlarında gerçeğe uygun değerleri ile sonraki muhasebeleştirmelerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve türev olmayan finansal varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

"Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar", sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu türev araç olmayan finansal varlıklardır. İlgili finansal varlıklardan kaynaklanan kazanç veya kayıplardan, değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları ile kur farkı gelir veya giderleri dışında kalanlar diğer kapsamlı gelire yansıtılır.

## COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.3) Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Grup, özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için, gerçeğe uygun değerinde sonradan oluşan değişimlerin diğer kapsamlı gelire yansıtılması yöntemini, ilk defa finansal tablolara alma sırasında geri dönülemez bir şekilde tercih edebilir. Söz konusu tercihin yapılması durumunda, ilgili yatırımlardan elde edilen temettüler konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

"Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu varlıkların değerlendirilmesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Finansal tablo dışı bırakma

Grup, finansal varlıklarla ilgili sözleşme uyarınca meydana gelen nakit akışları ile ilgili hakları sona erdiğinde veya ilgili haklarını, bu finansal varlık ile ilgili bütün risk ve getirilerinin sahipliğini bir alım satım işlemiyle devrettiğinde söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır. Grup tarafından devredilen finansal varlıkların yaratılan veya elde tutulan her türlü hak, ayrı bir varlık veya yükümlülük olarak muhasebeleştirilir.

Değer düşüklüğü

Finansal varlıklar ve sözleşme varlıkları değer düşüklüğü "Beklenen Kredi Zararı" (BKZ) modeli ile hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyet finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanmaktadır.

Zarar karşılıkları aşağıdaki bazda ölçülmüştür;

12 aylık BKZ'ler: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde olası temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.

Ömür boyu BKZ'ler: bir finansal aracın beklenen ömrü boyunca muhtemel bütün temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.

Ömür boyu BKZ ölçümü, raporlama tarihinde bir finansal varlık ile ilgili kredi riskinin ilk muhasebeleştirme anından sonra önemli ölçüde artması halinde uygulanır. İlgili artışın yaşanmadığı diğer her türlü durumda 12 aylık BKZ hesaplaması uygulanmıştır. Grup, finansal varlığın kredi riskinin raporlama tarihinde düşük bir kredi riskine sahip olması durumunda, finansal varlığın kredi riskinin önemli ölçüde artmadığını tespit edebilir. Bununla birlikte, ömür boyu BKZ ölçümü (basitleştirilmiş yaklaşım), önemli bir finansman unsuru olmaksızın ticari alacaklar ve sözleşme varlıkları için daima geçerlidir.

## **COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

### **NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

#### **2.3) Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)**

##### **Ticari alacaklar**

Alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile itfa edilmiş değerinden muhasebeleştirilirler. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura tutarından gösterilmiştir. Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında "basitleştirilmiş yaklaşımı" uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçülmektedir. Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığından düşülerek esas faaliyetlerden diğer gelirlere kaydedilir. Ticari işlemlere ilişkin vade farkı gelirleri/giderleri ile kur farkı kar/zararları, konsolide kar veya zarar tablosunda "Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/Giderler" hesabı içerisinde muhasebeleştirilirler.

##### **Ticari borçlar**

Ticari borçlar, Grup'un olağan faaliyetleri için tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması zorunlu ödemeleri ifade etmektedir. Eğer ticari borçların ödenmesi için beklenen süre 1 yıl ya da daha kısa ise (ya da daha uzunsa ancak işletmenin normal faaliyet döngüsü içinde ise), bu borçlar kısa vadeli borçlar olarak sınıflandırılırlar. Aksi halde, uzun vadeli borçlar olarak sınıflandırılırlar (Not 7).

Ticari borçlar, gerçeğe uygun değerleriyle kaydedilirler ve müteakip dönemlerde etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş değerinden değer düşüklüğü karşılığı ayrılarak muhasebeleştirilirler.

##### **Stoklar**

Stoklar, net gerçekleştirilebilir değer veya maliyet değerinden düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Net gerçekleştirilebilir değer, tahmini satış fiyatından stokları satışa hazır hale getirebilmek için yapılan giderlerle, pazarlama ve satış giderleri düşüldükten sonraki değerdir. Kullanılamaz veya satılamaz durumdaki stoklar için değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. (Not 10).

## COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.3) Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

##### Maddi duran varlıklar

Taşıtlar hariç olmak üzere daddi duran varlıklar maliyet değerleri üzerinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer düşüklüğü karşılığı düşülerek muhasebeleştirilmektedir. Grup'un taşıtları, Sermaye Piyasası Kurulu'ndan akredite olan Aden Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık Anonim Şirketi tarafından 2021 yılında yapılan değerleme çalışmalarında tespit edilen gerçeğe uygun değerler üzerinden konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Maddi duran varlıklar satıldığı zaman bu varlığa ait maliyet ve birikmiş amortismanlar ve varsa değer düşüklüğü karşılıkları ilgili hesaplardan düşüldükten sonra oluşan gelir ya da gider, konsolide kar veya zarar tablosuna dahil edilmektedir.

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve iadesi mümkün olmayan vergiler ve maddi duran varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına başlandıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi masraflar, oluştuğu dönemde gider kaydedilmektedir. Yapılan harcamalar ilgili maddi duran varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.

Amortisman tabi varlıklar, tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlarla doğrusal amortisman yöntemine göre amortisman tabi tutulmaktadır. Ekonomik ömür ve amortisman metodu düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydaları ile paralel olup olmadığına bakılmaktadır. Amortisman süreleri aşağıdaki gibidir: (Not 14)

	Ekonomik Ömrü
Taşıtlar	5-6 yıl
Demirbaşlar	3 - 15 yıl
Özel maliyetler	4-5 yıl

Varlığın değerinin düştüğüne dair bir belirti oluşursa ilgili varlığın net gerçekleştirilebilir değeri yeniden tahmin edilir, değer düşüklüğü karşılığı konsolide finansal tablolara yansıtılır.

Bir varlığın kayıtlı değeri, varlığın geri kazanılabilir değerinden daha yüksekse, kayıtlı değer derhal geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer ilgili varlığın net satış fiyatı ya da kullanımdaki değerinin yüksek olanıdır. Net satış fiyatı, varlığın makul değerinden satışı gerçekleştirmek için katlanılacak maliyetlerin düşülmesi suretiyle tespit edilir. Kullanımdaki değer ise ilgili varlığın kullanılmasına devam edilmesi suretiyle gelecekte elde edilecek tahmini nakit akımlarının raporlama dönemi tarihi itibarıyla indirgenmiş tutarlarına artık değerlerinin eklenmesi ile tespit edilir. Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar yatırım faaliyetlerden gelirler ve giderler hesaplarına dahil edilirler.

##### Maddi olmayan duran varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarlarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen ekonomik ömürlerine göre doğrusal itfa yöntemi kullanılarak itfaya tabi tutulur. Beklenen ekonomik ömür ve itfa yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. Söz konusu maliyetler, alım maliyetlerini kapsamaktadır ve ekonomik ömürlerine göre (3-5 yıl) itfaya tabi tutulur (Not 17).



## **COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

### **NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

#### **2.2) Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)**

##### **Bilgisayar yazılımları**

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, ekonomik ömürlerine göre (3-5 yıl) itfa edilir.

Bilgisayar yazılımlarını geliştirmek ve sürdürmekle ilişkili maliyetler, oluştukları dönemde konsolide kapsamlı gelir tablosuna kaydedilmektedir. Kontrolü Grup'un elinde olan, saptanabilir ve kendine özgü yazılım ürünleri ile direkt ilişkilendirilebilen ve bir yıldan fazla süre ile maliyetinin üzerinde ekonomik fayda sağlayacak harcamalar maddi olmayan duran varlık olarak değerlendirilir. Maliyetler, yazılımı geliştiren çalışanların maliyetlerini ve genel üretim giderlerinin bir kısmını da içermektedir. Maddi olmayan duran varlık olarak değerlendirilen bilgisayar yazılım geliştirme maliyetleri, ekonomik ömürleri üzerinden (15 yılı geçmemek kaydıyla) itfaya tabi tutulurlar (Not 17).

##### **İşletme birleşmesi yoluyla elde edilen maddi olmayan duran varlıklar**

İşletme birleşmesi yoluyla elde edilen maddi olmayan duran varlıklar, maddi olmayan duran varlık tanımını karşılaması ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumunda şerefiye tutarından ayrı olarak tanımlanır ve muhasebeleştirilir. Bu tür maddi olmayan duran varlıkların maliyeti, satın alma tarihindeki gerçeğe uygun değeridir. İşletme birleşmesi yoluyla elde edilen maddi olmayan duran varlıklar başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında ayrı olarak satın alınan maddi olmayan duran varlıklar gibi maliyet değerlerinden birikmiş itfa ve tükenme payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler (Not 17).

##### **Finansal olmayan varlıklarda değer düşüklüğü**

Grup, tüm maddi ve maddi olmayan duran varlıkları için, her rapor tarihinde söz konusu varlığa ilişkin değer düşüklüğü olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın taşınmakta olan değeri, kullanım veya satış yoluyla elde edilecek olan tutarlardan yüksek olanı ifade eden net gerçekleştirilebilir değer ile karşılaştırılır. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığın ait olduğu nakit üreten herhangi bir birimin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutardan yüksekse, değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Bu durumda oluşan değer düşüklüğü zararları konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

Değer düşüklüğünün iptali nedeniyle varlığın (veya nakit üreten birimin) kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda değer düşüklüğünün konsolide finansal tablolara alınmamış olması halinde oluşacak olan defter değerini (amortismanına tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmamalıdır. Değer düşüklüğünün iptali konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

## **COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

### **NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

#### **2.3) Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)**

##### **Hasılatın kaydedilmesi**

Grup, 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren yürürlüğe giren TFRS 15 “Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı” doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Bu modele göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Grup, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak konsolide finansal tablolara alır.

Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir.

Grup, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

- Grup'un mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- Müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- Mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- Müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- Müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

## COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.3) Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Grup, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır. Diğer taraftan, hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir

#### Faiz geliri

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ve ilgili finansal varlıktan beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın net defter değerine getiren etkin faiz yöntemi esas alınarak ilgili dönemde tahakkuk ettirilir. Ticari işlemlere ilişkin faiz gelir ve kur farkı gelirleri, esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak muhasebeleştirilmektedir.

#### Temettü geliri

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman konsolide finansal tablolara yansıtılır. Temettü borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak genel kurul onayı sonrasında yükümlülük olarak konsolide finansal tablolara yansıtılır.

#### İşletme birleşmeleri ve şerefiye

İşletme birleşmeleri, ayrı tüzel kişiliklerin veya işletmelerin raporlama yapan tek bir işletme şeklinde birleşmesi olarak değerlendirilmektedir. İşletme birleşmeleri, TFRS 3 kapsamında, satın alma yöntemine göre muhasebeleştirilir (Not 3).

İktisap maliyeti, alım tarihinde verilen varlıkların gerçeğe uygun değeri, çıkarılan sermaye araçları, değişimin yapıldığı tarihte varsayılan veya katlanılan yükümlülükler ve buna ilave iktisapla ilişkilendirilebilecek maliyetleri içerir. İşletme birleşmesi sözleşmesi gelecekte ortaya çıkacak olaylara bağlı olarak maliyetin düzeltilebileceğini öngören hükümler içerirse; bu düzeltmenin muhtemel olması ve değerinin tespit edilebilmesi durumunda, edinen işletme birleşme tarihinde birleşme maliyetine bu düzeltmeleri dahil eder. Alıma ilişkin maliyetler oluştuğu dönemde giderleştirilir. Bağlı ortaklık alımı, iştirak edinimi ve iş ortaklıklarının kurulmasından ortaya çıkan şerefiye ödenen bedelin Grup'un edinilen işletmedeki net tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerinin oranı ve edinilen işletmedeki kontrol gücü olmayan payı tutarını aşan kısmıdır.

Değer düşüklüğü testi için şerefiye, nakit üreten birimlere dağıtılır. Dağıtım, şerefiyenin olduğu işletme birleşmesinden fayda sağlaması beklenen nakit üreten birimlere veya nakit üreten birim gruplarına yapılır. Şerefiyenin dağıtıldığı her bir birim veya birim grubu işletme içi yönetsel amaçlarla, şerefiyenin izlendiği işletmenin en küçük varlık grubudur. Şerefiye faaliyet bölümleri bazında takip edilir. Şerefiyedeki değer düşüklüğü gözden geçirmeleri yılda bir kez veya olay veya şartlardaki değişikliklerin değer düşüklüğü ihtimalini işaret ettiği durumlarda daha sık yapılmaktadır. Şerefiyenin defter değeri kullanım değeri ve satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değerinin büyük olanı geri kazanılabilir değer ile karşılaştırılır. Herhangi bir değer düşüklüğü durumunda zarar derhal muhasebeleştirilir ve takip eden dönemde geri çevrilmez.

## COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.3) Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Grup tarafından kontrol edilen işletmeler arasında gerçekleşen yasal birleşmeler TFRS 3 kapsamında değerlendirilmemektedir. Dolayısıyla, bu tür birleşmelerde şerefiye hesaplanmamaktadır. Ayrıca, yasal birleşmelerde taraflar arasında ortaya çıkan işlemler konsolide finansal tabloların hazırlanması esnasında düzeltme işlemlerine tabi tutulur.

#### Kontrol gücü olmayan paylar ile yapılan kısmi hisse alış - satış işlemleri

Grup, kontrol gücü olmayan paylar ile gerçekleştirdiği hali hazırda kontrol etmekte olduğu ortaklıklara ait hisselerin alış ve satış işlemlerini Grup'un özkaynak sahipleri arasındaki işlemler olarak değerlendirmektedir. Buna bağlı olarak, kontrol gücü olmayan paylardan ilave hisse alış işlemlerinde, elde etme maliyeti ile ortaklığın satın alınan payı nispetindeki net varlıklarının kayıtlı değeri arasındaki fark özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilir. Kontrol gücü olmayan paylara hisse satış işlemlerinde, satış bedeli ile ortaklığın satılan payı nispetindeki net varlıklarının kayıtlı değeri arasındaki fark sonucu oluşan kayıp veya kazançlar da özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilir.

#### Ortak kontrole tabi işletme birleşmeleri

Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren bir işletme birleşmesi, birleşen tüm teşebbüs ya da işletmelerin, işletme birleşmesinin öncesinde ve sonrasında aynı kişi veya kişiler tarafından kontrol edildiği ve bu kontrolün geçici olmadığı bir işletme birleşmesidir.

Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin hakların birleşmesi yöntemi ile muhasebeleştirilmekte dolayısıyla konsolide finansal tablolarda şerefiyeye yer verilmemektedir. Hakların birleştirilmesi yöntemi uygulanırken, ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başı itibarıyla birleşme gerçekleşmiş gibi karşılaştırmalı finansal tablolar hazırlanmalıdır. Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin finansal tablolara yansıtılmasında ana ortaklık açısından bakılması uygun olacağından, konsolidasyon işleminde grubun kontrolünü elinde bulunduran şirketin ortak kontrolde bulunan şirketlerin kontrolünü ele geçirdiği tarihte ve sonrasında TMS'ye göre finansal tablo düzenleniyormuş gibi finansal tablolar birleşme muhasebesi dahil TMS hükümlerine göre yeniden düzenlenmektedir. Ortak kontrole tabi işletme birleşmesi nedeniyle oluşan aktif – pasif uyumsuzluğunu gidermek amacıyla, özkaynaklar altında denkleştirici bir hesap olarak "Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi" hesabı kullanılmaktadır.

#### **Borçlanmalar**

Borçlanmalar ilk muhasebeleştirme esnasında gerçeğe uygun değerden katlanılan işlem maliyetleri düşülerek muhasebeleştirilirler. Borçlanmalar ilk muhasebeleştirmenin ardından itfa edilmiş maliyetlerinden ölçülürler. Tahsil edilen tutar (işlem maliyetleri düşülmüş) ile geri alınan tutar arasındaki fark, etkin faiz yöntemi kullanılmak sureti ile dönem süresince kar veya zarda muhasebeleştirilir. Kredi olanaklarının temininde ödenen ücretler, kredi olanağının bir kısmı ya da tamamının kullanılmasının muhtemel olması durumunda kredinin işlem maliyeti olarak muhasebeleştirilirler. Bu durumda, bu ücretler kredi kullanılıncaya kadar ertelenirler. Kredi olanağının bir kısmı ya da tamamının kullanılacağı muhtemel olduğuna dair bir kanıt bulunmadığında, bu ücretler likidite hizmetinin peşin ödemesi olarak aktifleştirilir ve kredi olanağının ilgili olduğu dönem boyunca itfa edilir (Not 47).

## **COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

### **NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

#### **2.3) Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)**

##### **Borçlanma maliyetleri**

Bir özelliikli varlığın elde edilmesi, inşası veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen genel ve özel amaçlı alınmış borçların maliyetleri, ilgili varlığın maliyetinin bir parçası olarak, bu varlıkları amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma getirilmesi için gerekli süre boyunca aktifleştirilir. Bu tür maliyetler güvenilir bir biçimde ölçülebilmeleri ve gelecekte ekonomik yararlarından işletmenin faydalanabilmesinin muhtemel olması durumunda, varlığın maliyetine dahil edilir. Özellikle varlıklarla ilgili alınmış harcanması beklenen özel amaçlı borçların geçici olarak nemalandırılması ile kazanılan yatırım geliri, aktifleştirme koşullarını sağlayan borçlanma maliyetlerinden düşülür. Bu kapsamda olmayan borçlanma maliyetleri ise oluştukları tarihte giderleştirilir.

##### **Dönem vergi gideri ve ertelenen vergi**

Dönem vergi gideri cari dönem vergi giderini ve ertelenmiş vergi giderini kapsar. Dönem vergisi ve ertelenmiş vergi gelir veya gider olarak, verginin doğrudan özkaynak veya diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilen bir işlemle ilgili olmaması koşuluyla, kar veya zarar tablosuna kaydedilir. Bu durumda ise, vergi sırasıyla diğer kapsamlı gelirler veya özkaynaklarda muhasebeleştirilir (Not 40).

Cari dönem vergi gideri, Grup'un ve bağlı ortaklıklarının faaliyet gösterdiği ülkelerde yürürlükte olan veya yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi kanunları dikkate alınarak hesaplanır. Grup, yürürlükte olan vergi kanununun yoruma açık olması durumunda periyodik olarak vergi beyanını değerlendirir ve gerekli görülen durumlarda vergi otoritelerine ödenecek borçlar için provizyon ayrılır.

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin konsolide finansal tablolarda yer alan değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, yürürlükte olan veya bilanço tarihi itibarıyla yürürlüğe giren vergi oranları ve vergi mevzuatı dikkate alınarak, vergi varlığının gerçekleşeceği veya yükümlülüğünün ifa edileceği dönemde uygulanması beklenen vergi oranları üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Grup, vergilendirilebilir geçici farkların kapatılma zamanını kontrol edebilmesi ve geçici farklılığın öngörülebilir bir sürede kapatılmasının muhtemel olmaması durumu haricinde bağlı ortaklıkları ile ilgili tüm vergilendirilebilir geçici farklar için ertelenmiş vergi yükümlülüğü hesaplar.

Grup, ertelenmiş vergi varlığı ile ertelenmiş vergi borcunu ancak ve ancak yasal olarak dönem vergi varlıklarını dönem vergi borçlarına mahsup etme hakkının olması ve aynı vergi mükellefi veya ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğünü net gösterme niyeti olan farklı mükelleflerin ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi borcunun yukarıda belirtilen yasal düzenlemeyi yapan vergi idaresi ile aynı olması durumunda mahsup eder.

## **COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

### **NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

#### **2.3) Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)**

##### **Kıdem tazminatı karşılığı**

Grup, mevcut iş kanunu gereğince, emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen ve en az bir yıl hizmet vermiş personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

Grup, ilişikteki finansal tablolarda kıdem tazminatı karşılığını "Projeksiyon Metodu"nu kullanarak ve Grup'un personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularında geçmiş yıllarda kazandığı deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve bilanço tarihinde devlet tahvilleri kazanç oranı ile iskonto etmiştir.

Gelir tablosuna çalışan giderleri olarak yansıtılmış olan, tanımlanmış fayda planlarına ilişkin cari hizmet maliyeti, bir varlığın maliyetine eklenenler hariç, cari yılda çalışan hizmetlerinden kaynaklanan tanımlanmış fayda yükümlülüğündeki, fayda değişikliği kısıntıları ve ödemelerdeki artışı ifade eder. Geçmiş hizmet maliyetleri oluştukları dönemde konsolide gelir tablosuna kaydedilir.

Net faiz gideri, tanımlanmış fayda yükümlülüğünün net değerine ve planlanmış varlığın gerçeğe uygun değerine, iskonto oranı uygulanarak hesaplanmasıyla bulunur. Bu maliyet konsolide kar veya zarar tablosunda çalışan giderleri altında muhasebeleştirilir.

Aktüeryal varsayımla gerçekleşen arasındaki fark düzeltmeleri ile aktüeryal varsayım değişikliklerinden doğan tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç ve kayıpları, oluştukları dönem içinde diğer kapsamlı gelirler olarak özkaynaklara yansıtılır. (Not 25)

##### **Kullanılmamış izin karşılığı**

Finansal tablolarda tahakkuk etmiş olan kullanılmamış izin hakları, bilanço tarihi itibarıyla çalışanların kullanmadıkları hak edilmiş izin günleri ile ilgili gelecekteki olası yükümlülüklerin tahmini toplam karşılığını ifade eder. (Not 25)

##### **Pay başına kazanç**

Konsolide kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç, net karın, raporlama boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır.

Türkiye'de şirketler sermayelerini halihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve enflasyon düzeltmesi farkları hesabından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile artırmaktadırlar. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, pay başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunur (Not 41).

## **COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### **NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

#### **2.3) Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)**

##### **Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler**

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, rapor tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Paranın zaman değeri etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı, yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen giderlerin bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır. Söz konusu iskonto oranı vergi öncesi olarak belirlenir ve gelecekteki nakit akışlarının tahmini ile ilgili riski içermez.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir (Not 25).

##### **Yabancı para cinsinden işlemler**

Grup'un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un fonksiyonel para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir. Her bir işletmenin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri ya da ilgili işletmenin fonksiyonel para birimi dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Finansal durum tablosunda yer alan döviz endeksli parasal varlık ve yükümlülükler rapor tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak TL'ye çevrilmiştir.

Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilmiştir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

Grup'un yabancı faaliyetlerindeki varlık ve yükümlülükler, konsolide finansal tablolarda rapor tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak TL cinsinden ifade edilir. Gelir ve gider kalemleri, işlemlerin gerçekleştiği tarihteki kurların kullanılması gereken dönem içerisindeki döviz kurlarında önemli bir dalgalanma olmadığı takdirde (önemli dalgalanma olması halinde, işlem tarihindeki kurlar kullanılır), dönem içerisindeki ortalama kurlar kullanılarak çevrilir. Oluşan kur farkı özkaynak olarak sınıflandırılır ve Grup'un yabancı para çevrim farkları fonuna transfer edilir. Söz konusu çevrim farklılıkları yabancı faaliyetin elden çıkarıldığı dönemde kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

Yurt dışında faaliyet satın alımından kaynaklanan şerefiye ve gerçeğe uygun değer düzeltmeleri, yurt dışındaki faaliyetin varlık ve yükümlülüğü olarak ele alınır ve dönem sonu kuru kullanılarak çevrilir.

## **COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### **NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

#### **2.3) Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)**

##### **Netleştirme**

Bir finansal varlık ve borcun birbirine mahsup edilerek net tutarın bilançoda gösterilmesi ancak işletmenin; muhasebeleştirilen tutarları netleştirme konusunda yasal bir hakkının bulunması ve net esasa göre ödemede bulunma ya da varlığı elde etme ve borcu ödeme işlemlerini eş zamanlı olarak gerçekleştirme niyetinde olması durumunda mümkün olabilir. Yasal hak, gelecekteki bir olaya bağlı olmamalı, normal operasyonel akışta ve şirketin ya da karşı tarafın temerrüt, acz hali ya da iflası durumunda dahi kullanılabilir olmalıdır.

##### **Bölgelere göre raporlama**

Bir faaliyet bölümünün, raporlanabilir bölüm olarak belirlenebilmesi için, işletme dışı müşterilere yapılan satışlar ve bölümler arası satışlar veya transferler de dahil olmak üzere, hasılatının, işletme içi ve dışı tüm faaliyet bölümlerinin toplam hasılatının %10'unu veya daha fazlasını oluşturması, raporlanan kâr veya zararının %10'u veya daha fazlası olması veya varlıklarının, tüm faaliyet bölümlerinin toplam varlıklarının %10'u veya daha fazlası olması gerekmektedir.

Yönetimin bölüme ilişkin bilgilerin finansal tablo kullanıcıları için faydalı olacağına inanması durumunda, yukarıdaki sayısal alt sınırlardan herhangi birini karşılamayan faaliyet bölümleri de raporlanabilir bölümler olarak değerlendirilebilir ve bunlara ilişkin bilgiler ayrı olarak açıklanabilir. Grup, faaliyet bölümlerini yönetim kurulu tarafından incelenen ve stratejik kararların alınmasında etkili olan raporlara dayanarak belirlemiştir. Grup, faaliyetlerini aynı coğrafi bölgede, Holding, Enerji ve Sanat Eserleri sektörlerinde sürdürmektedir. Bu sebepten, bölgelere göre raporlama, "Holding", "Akaryakıt Dağıtım" ve "Sanat Eserleri" bazında yapılmıştır (Not 5).

##### **Devlet Teşvik ve Yardımları**

Devlet bağışları, bağışların alınacağına ve Grup'un uymakla yükümlü olduğu şartları karşıladığına dair makul bir güvence olduğunda gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınır (Not 23).

##### **Bilanço tarihinden sonraki olaylar**

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Grup, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Bilanço tarihinden itibaren ortaya çıkan düzeltme gerektirmeyen hususlar, finansal tablo kullanıcılarının ekonomik kararlarını etkileyen hususlar olmaları halinde finansal tablo dipnotlarında açıklanır.

##### **Geri alınmış paylar**

Herhangi bir Grup şirketi, Grup'un hazine payı olarak elde tuttuğu hisselerini bir bedel ödeyerek satın aldığı anda, el değiştiren hisselerin nominal tutarına denk gelen ödeme tutarı, hisse senedinin iptaline veya yeniden ihraç edilmesine kadar özkaynaklardan düşülmekte ve "Geri alınmış paylar" kalemi altında gösterilmektedir. Bu hisse senetlerinin müteakip dönemde yeniden ihraç edilmesi veya satılması durumunda tahsil edilen tutar yine özkaynaklarda gösterilir.



## COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.3) Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

##### İlişkili taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Grup ile ilişkili sayılır (Not 6):

(a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:

(i) İşletmeyi kontrol etmesi, işletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);

(ii) Grup üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması; veya (iii) Grup üzerinde ortak kontrole sahip olması;

(b) Tarafın, Grup'un bir iştiraki olması;

(c) Tarafın, Grup'un ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;

(d) Tarafın, Grup'un veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;

(e) Tarafın, (a) ya da (d)'de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;

(f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması; veya,

(g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması, gerekir.

##### Nakit Akış Tablosu

Grup, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasında değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, diğer finansal tabloların ayrılmaz bir parçası olarak nakit akış tablosu düzenlemektedir. Döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetleri olarak sınıflandırılmaktadır.

İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Grup'un faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Grup işletme faaliyetlerinden elde edilen nakit giriş ve çıkışlarını net(dolaylı) yöntemle finansal tablolarda sunmayı tercih etmiştir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

#### 2.4) Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren döneme ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında kullanılan önemli tahminler, 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren döneme ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında kullanılan tahminlerle tutarlıdır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

## **COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

### **NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

#### **2.5) Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları**

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, raporlama dönemi tarihi itibarıyla vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirildiği dönemde kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Konsolide finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdaki gibidir:

- Kıdem tazminatı, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve personel devir hızı gibi aktüeryal varsayımlar kullanılarak belirlenmektedir. Tahminler, bu uzun vadeli planlar nedeniyle ortaya çıkan önemli belirsizlikleri içermektedir.
- Davalara ilişkin karşılık ayırırken davaların kaybedilme olasılıkları ve kaybedilme durumunda ortaya çıkacak yükümlülükler Grup Hukuk Müşaviri ve uzman görüşleri alınarak Grup yönetimi tarafından değerlendirilir. Grup yönetimi en iyi tahminlere dayanarak dava karşılık tutarını belirler.
- Grup yönetimi, maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömrünü belirlemede teknik personelin deneyimlerine dayanan bazı önemli varsayımlarda bulunmuştur.
- TMS 16 kapsamında ilişikteki konsolide finansal tablolarda yer alan taşıtların gerçeğe uygun değerlerinin tespit edilmesi esnasında, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından akredite edilmiş olan Aden Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık Anonim Şirketi'nin hazırlanmış olduğu ekspertiz raporlarından faydalanılmıştır.
- Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, varlıkların ve yükümlülüklerin defter değerleri ve matrahları arasındaki geçici farklılıklar için büyük ölçüde kullanılmakta olan vergi oranları kullanılarak kayda alınmıştır. Mevcut kanıta dayanarak, ertelenmiş vergi varlıklarının tamamının veya bir kısmının nakde dönüştürülebilir veya dönüştürülemez olması muhtemel olduğu değerlendirilmiştir. Dikkate alınan ana etkenler arasında gelecek dönem gelirleri potansiyeli, önceki yıllardan biriken zararlar, gerek olması halinde uygulamaya sokulacak olan vergi planlama stratejileri ve ertelenmiş vergi varlığını nakde dönüştürmek için kullanılabilir gelirin niteliği yer almaktadır.

### **NOT 3 – İŞLETME BİRLEŞMELERİ**

Yoktur. (31 Aralık 2020: Yoktur.)

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 4 – DİĞER İŞLETMEDEKİ PAYLAR**

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibariyle Ana Ortaklık Şirket'in diğer işletmedeki payları ve payları bulunduğu ilgili Şirket'e ait özet bilgiler aşağıdaki gibidir;

Bağlı Ortaklık	Ana Ortaklık Grup'un Bağlı Ortaklıktaki Pay Oranı (Doğrudan)	(Doğrudan+ Dolaylı)	Ana Ortaklık Dışı Özsermaye Payı
Enerji Ofisi	%60,00	%60,00	%40,00

Ana Ortaklık Şirket'in bağlı ortaklığının, 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet finansal bilgileri aşağıdaki gibidir;

Bağlı Ortaklıklar	Faaliyet Alanı	Aktif büyüklüğü	Özkaynak toplamı	Hasılat	Dönem Kar / (Zararı)
Enerji Ofisi	Akaryakıt Dağıtım ve Sanat Eseri	56.897.189	41.531.846	29.160.276	4.526.651

Ana Ortaklık Şirket'in bağlı ortaklığının, 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet finansal bilgileri aşağıdaki gibidir;

Bağlı Ortaklıklar	Faaliyet Alanı	Aktif büyüklüğü	Özkaynak toplamı	Hasılat	Dönem Kar / (Zararı)
Enerji Ofisi	Akaryakıt Dağıtım ve Sanat Eseri	26.507.370	19.027.970	29.737.008	501.629

Bağlı Ortaklığa ait detay bilgiler Dipnot 1'de sunulmuştur.

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 5 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA**

Grup, faaliyetlerini aynı coğrafi bölgede, Holding, Akaryakıt Dağıtım ve Sanat Eserleri sektörlerinde sürdürmektedir. Bu sebepten, bölümlere göre raporlama, "Holding", "Akaryakıt Dağıtım" ve "Sanat Eserleri" bazında yapılmıştır.

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla finansal durum tablosunun bölümlere göre raporlaması aşağıdaki gibidir;

31 Aralık 2021	Holding	Enerji	Sanat Eserleri	Eliminasyon	Toplam
Ticari alacaklar	-	2.265.186	-	-	2.265.186
Stoklar	-	-	19.929.160	-	19.929.160
Maddi duran varlıklar	-	27.712.747	-	-	27.712.747
Maddi olmayan duran varlıklar	-	93.646	-	-	93.646
Finansal yatırımlar	11.316.390	-	-	(11.316.390)	-
Diğer varlıklar	130.255	6.896.437	-	(2.302.332)	4.724.360
<b>Toplam varlıklar</b>					<b>54.725.099</b>
Finansal borçlanmalar	-	656.004	-	-	656.004
Ticari borçlar	30.065	1.567.454	104.084	-	1.701.603
Diğer borçlar ve yükümlülükler	2.463.759	13.037.796	-	(2.302.332)	13.199.223
<b>Toplam yükümlülükler</b>					<b>15.556.830</b>

31 Aralık 2020	Holding	Akaryakıt Dağıtım	Sanat Eserleri	Eliminasyon	Toplam
Ticari alacaklar	-	2.215.215	-	(29.334)	2.185.881
Stoklar	-	-	12.405.060	-	12.405.060
Maddi duran varlıklar	-	5.489.663	-	-	5.489.663
Maddi olmayan duran varlıklar	-	137.379	-	-	137.379
Finansal yatırımlar	11.316.390	-	-	(11.316.390)	-
Diğer varlıklar	63.934	4.654.869	-	(4.647)	4.714.156
<b>Toplam varlıklar</b>					<b>24.932.139</b>
Finansal borçlanmalar	-	744.270	-	-	744.270
Ticari borçlar	41.009	1.099.019	6.072	(29.334)	1.116.766
Diğer borçlar ve yükümlülükler	7.714.774	4.024.860	-	(4.647)	11.734.987
<b>Toplam yükümlülükler</b>					<b>13.596.023</b>

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 5 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)**

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait konsolide kar veya zarar tablosunun bölümlere göre raporlaması aşağıdaki gibidir;

01 Ocak – 31 Aralık 2021	Holding	Akaryakıt Dağıtım	Sanat Eserleri	Eliminasyon	Toplam
Hasılat	598.398	27.719.576	1.440.700	(598.398)	29.160.276
Satışların maliyeti	-	(25.178.780)	(1.440.700)	-	(26.619.480)
Genel yönetim giderleri (-)	(573.632)	(2.411.098)	-	607.398	(2.377.332)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler / (giderler), net	(159)	356.864	-	(9.000)	347.705
Yatırım faaliyetlerinden gelirler / (giderler), net	-	5.302.858	-	(12.416)	5.290.442
Finansman gelirleri / (giderleri), net	(13.260)	85.374	-	12.416	84.530
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	-	(495.507)	-	-	(495.507)
Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	(18.989)	(852.636)	-	-	(871.625)
<b>Dönem kar / (zararı), net</b>	<b>(7.642)</b>	<b>4.526.651</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.519.009</b>

01 Ocak – 31 Aralık 2020	Holding	Akaryakıt Dağıtım	Sanat Eserleri	Eliminasyon	Toplam
Hasılat	497.754	18.687.881	11.049.127	(497.753)	29.737.009
Satışların maliyeti	-	(16.698.241)	(11.050.000)	-	(27.748.241)
Genel yönetim giderleri (-)	(313.766)	(1.645.429)	-	505.793	(1.453.402)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler / (giderler), net	(75)	103.346	-	(8.040)	95.231
Yatırım faaliyetlerinden gelirler / (giderler), net	-	176.171	-	(56.211)	119.960
Finansman gelirleri / (giderleri), net	(56.791)	164.356	-	56.211	163.776
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	-	(511.521)	-	-	(511.521)
Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	(92.490)	225.939	-	-	133.449
<b>Dönem kar / (zararı), net</b>	<b>34.632</b>	<b>502.502</b>	<b>(873)</b>	<b>-</b>	<b>536.261</b>

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerindeki amortisman ve itfa paylarının tamamı "Akaryakıt Dağıtım" bölümünden kaynaklanmaktadır.

**Satışlara İlişkin Yoğunlaşma Riski**

Grup'un satışları ve müşterilerine bakıldığında bazı müşterilerin, satışların içindeki payının yüksekliği sebebiyle bir yoğunlaşma riski yarattığı görülmektedir. TFRS 8 Faaliyet Bölümleri standardına göre; Eğer, tek bir işletme dışı müşteri ile yapılan işlemlerden elde edilen hasılat, işletmenin hasılatının %10'u veya daha fazlası katarsa, işletme, bu durumu, buna benzer her bir müşteriden elde edilen hasılatın toplam tutarını ve hasılatları raporlayan bölüm veya bölümlerin hangileri olduğunu açıklar.

Grup'un satışlarına ilişkin yoğunlaşma riski Akaryakıt dağıtım ve sanat eserleri sektörlerindeki faaliyetlerinden olan satışlar hesabındadır. 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içerisinde, Grup'un hasılatının %10'unu veya daha fazlasını oluşturan müşterilerin toplam hasılatı oranı sırasıyla %99 ve %98'dir.

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI****a) İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar**

	31.12.2021	31.12.2020
Hakan Ertaç	403.546	551.602
Sıtkı Murat Aşık	-	542.942
Mehmet Akçay	-	541.569
	<b>403.546</b>	<b>1.636.113</b>

**b) İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Borçlar**

	31.12.2021	31.12.2020
Ae Gayrimenkul Yatırımları Ticaret A.Ş.	98.124	1.492
Tarkan Ertaç	92.434	32.731
	<b>190.558</b>	<b>34.223</b>

**c) İlişkili Taraflara Uzun Vadeli Borçlar**

	31.12.2021	31.12.2020
Hakan Ertaç	-	2.545.048
Murat Aşık	-	2.545.048
Mehmet Akçay	-	2.545.048
	<b>-</b>	<b>7.635.144</b>

**d) İlişkili Taraflardan Elde Edilen Adat Gelirleri**

	01.01.- 31.12.2021	01.01.- 31.12.2020
Hakan Ertaç	36.784	37.843
Sıtkı Murat Aşık	20.970	46.456
Mehmet Akçay	20.798	35.661
	<b>78.552</b>	<b>119.960</b>

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)****e) İlişkili Taraflardan Elde Edilen Kira Gelirleri**

	01.01.- 31.12.2021	01.01.- 31.12.2020
Ae Gayrimenkul Yatırımları Ticaret A.Ş.	4.800	4.200
	<b>4.800</b>	<b>4.200</b>

**f) İlişkili Taraflardan Satın Alınan Sanat Eserleri**

	01.01.- 31.12.2021	01.01.- 31.12.2020
Ae Gayrimenkul Yatırımları Ticaret A.Ş.	7.278.000	-
Hakan Ertaç	859,600	-
	<b>8.137.600</b>	<b>-</b>

**g) İlişkili Taraflara Satılan Sanat Eserleri**

	01.01.- 31.12.2021	01.01.- 31.12.2020
Hakan Ertaç	1.440.700	-
	<b>1.440.700</b>	<b>-</b>

**h) Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Ücret ve Benzeri Menfaatler**

	01.01.- 31.12.2021	01.01.- 31.12.2020
Ücretler ve diğer kısa vadeli faydalar (*)	272.921	244.344
	<b>272.921</b>	<b>244.344</b>

(\*) Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar ücret ödemelerinden kaynaklanmaktadır.

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 7 – TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR****a) Kısa Vadeli Ticari Alacaklar**

31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihleri itibariyle kısa vadeli ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2021	31.12.2020
Ticari alacaklar	2.283.602	2.198.310
Alacaklar reeskontu (-)	(18.416)	(12.429)
	<b>2.265.186</b>	<b>2.185.881</b>

31 Aralık 2021 tarihi itibariyle ticari alacakların ortalama vadesi 15 gündür (31 Aralık 2020: 15 gün).

31 Aralık 2021 tarihi itibariyle, Grup'un müşterisine vermiş olduğu teminat mektubu tutarı 880,000 TL'dir (31 Aralık 2020: 500,000 TL).

**b) Kısa Vadeli Ticari Borçlar**

31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihleri itibariyle kısa vadeli ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2021	31.12.2020
Ticari borçlar	1.206.712	619.673
Yapılan sözleşmeler uyarınca oluşan gider tahakkukları	40.850	11.501
Borç senetleri	509.341	500.000
Borçlar reeskontu (-)	(55.300)	(14.408)
	<b>1.701.603</b>	<b>1.116.766</b>

31 Aralık 2021 tarihi itibariyle ticari borçların ortalama vadesi 50 gündür (31 Aralık 2020: 50 gün).

31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihleri itibariyle borç senetlerinin vadesel detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2021	31.12.2020
1 - 30 gün	280.000	120.000
31 - 60 gün	100.000	120.000
61 - 90 gün	64.341	160.000
91 - 120 gün	65.000	100.000
	<b>509.341</b>	<b>500.000</b>

**NOT 8 – FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR**

Yoktur. (31 Aralık 2020: Yoktur.)



**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 9 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR****a) Kısa Vadeli Diğer Alacaklar**

31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihleri itibariyle kısa vadeli diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Ortaklardan alacaklar (Not 6)	403.546	1.636.113
	<b>403.546</b>	<b>1.636.113</b>

**b) Uzun Vadeli Diğer Alacaklar**

31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihleri itibariyle uzun vadeli diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Verilen depozito ve teminatlar	3.190	940
	<b>3.190</b>	<b>940</b>

**c) Kısa Vadeli Diğer Borçlar**

31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihleri itibariyle kısa vadeli diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Ödenecek vergi ve fonlar	164.033	215.788
İlişkili taraflara borçlar (Not 6)	190.558	34.223
Diğer borçlar	2.312	2.410
	<b>356.903</b>	<b>252.421</b>

**d) Uzun Vadeli Diğer Borçlar**

31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihleri itibariyle uzun vadeli diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Alınan depozitolar	600	600
Ortaklara borçlar (Not 6)	-	7.635.144
	<b>600</b>	<b>7.635.744</b>

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 10 – STOKLAR**

31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihleri itibariyle stokların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2021	31.12.2020
Ticari mallar	19.929.160	12.405.060
	<b>19.929.160</b>	<b>12.405.060</b>

31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihleri itibariyle, Grup'un stokları sanat eserlerinden oluşmaktadır. Grup'un stok değer düşüklüğü karşılığı bulunmamaktadır. Stoklar üzerinde sigorta teminatı bulunmamaktadır.

31.12.2021 tarihinde sona eren hesap döneminde ilişkili taraflardan satın alınan sanat eserleri Not 6'da sunulmuştur.

**NOT 11 – CANLI VALIKLAR**

Yoktur. ( 31 Aralık 2020: Yoktur.)

**NOT 12 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER****a) Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler**

31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihleri itibariyle kısa vadeli peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2021	31.12.2020
Verilen sipariş avansları	85.911	-
Gelecek aylara ait giderler	200.446	170.750
Personele verilen avanslar	80.000	-
Verilen iş avansları	11.806	947
	<b>378.163</b>	<b>171.697</b>

**b) Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler**

31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihleri itibariyle kısa vadeli ertelenmiş gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2021	31.12.2020
Alınan avanslar	3.015.000	-
Gelecek aylara ait gelirler	-	23.891
	<b>3.015.000</b>	<b>23.891</b>

**NOT 13 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER**

Yoktur. (31 Aralık 2020: Yoktur.)

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 14 –MADDİ DURAN VARLIKLAR VE KULLANIM HAKKI VARLIKLARI**

31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemindeki maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	31 Aralık 2019	Giriş	31 Aralık 2020	Giriş	Çıkış	Değerleme etkisi	31 Aralık 2021
Taşıtlar	21.511.096	-	21.511.096	-	(1.483.120)	22.424.804	42.452.780
Demirbaşlar	1.919.030	26.003	1.945.033	181.736	-	-	2.126.769
Özel Maliyetler	147.253	-	147.253	-	-	-	147.253
Kullanım Hakkı Varlıkları	566.351	206.739	773.090	-	-	-	773.090
<b>Toplam</b>	<b>24.143.730</b>	<b>232.742</b>	<b>24.376.472</b>	<b>181.736</b>	<b>(1.483.120)</b>	<b>22.424.804</b>	<b>45.499.892</b>
<b>Birikmiş Amortisman (-)</b>							
Taşıtlar	15.980.014	201.814	16.181.828	810.444	(2.046.705)	-	14.945.567
Demirbaşlar	1.551.673	232.965	1.784.638	136.597	-	-	1.921.235
Özel Maliyetler	147.120	133	147.253	-	-	-	147.253
Kullanım Hakkı Varlıkları	51.917	155.287	207.204	155.288	-	-	362.492
<b>Toplam</b>	<b>17.730.724</b>	<b>590.199</b>	<b>18.320.923</b>	<b>1.102.329</b>	<b>(2.046.705)</b>	<b>-</b>	<b>17.376.547</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>6.413.006</b>		<b>6.055.549</b>				<b>28.123.345</b>

Rapor tarihi itibarıyla, maddi duran varlıklar üzerinde 28.202.071 TL tutarında sigorta teminatı bulunmaktadır. 31.12.2021 tarihi itibarıyla, Grup'un taşıtları, Sermaye Piyasası Kurulu'ndan yetki almış olan Aden Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık Anonim Şirketi tarafından yapılan değerlendirme çalışmasında tespit edilen gerçeğe uygun değerler üzerinden konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. 17.09.2021 tarihi itibarıyla Grup'un ekspertiz değerlemesine tabi tuttuğu maddi duran varlıkları ile söz konusu varlıklara ilişkin gerçeğe uygun değer hiyerarşisi Seviye 2 olup mevcut dönemde 1. Seviye ve 2. Seviye arasında herhangi bir geçiş olmamıştır. 31.12.2021 tarihi itibarıyla Grup'un taşıtları üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 15 – HİZMETTEN ÇEKME, RESTORASYON VE ÇEVRE REHABİLİTASYON FONLARINDAN KAYNAKLANAN PAYLAR ÜZERİNDEKİ HAKLAR**

Yoktur.(31.12.2020:Yoktur.)

**NOT 16 – ÜYELERİN KOOPERATİF İŞLETMELERDEKİ HİSSELERİ VE BENZERİ FİNANSAL ARAÇLAR**

Yoktur. (31.12.2020:Yoktur.)

**NOT 17 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemindeki maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

<b>Maliyet</b>	<b>31 Aralık 2019</b>	<b>Giriş</b>	<b>31 Aralık 2020</b>	<b>Giriş</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Haklar	402.754	17.966	420.720	56.460	477.180
<b>Toplam</b>	<b>402.754</b>	<b>17.966</b>	<b>420.720</b>	<b>56.460</b>	<b>477.180</b>
<b>Birikmiş Amortisman (-)</b>					
Haklar	176.514	106.827	283.341	100.193	383.534
<b>Toplam</b>	<b>176.514</b>	<b>106.827</b>	<b>283.341</b>	<b>100.193</b>	<b>383.534</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>226.240</b>		<b>137.379</b>		<b>93.646</b>

**NOT 18 – ŞEREFİYE**

Yoktur. (31.12.2020:Yoktur.)

**NOT 19 – MADEN KAYNAKLARININ ARAŞTIRILMASI VE DEĞERLENDİRİLMESİ**

Yoktur. (31.12.2020:Yoktur.)

## **COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### **NOT 20 – KİRALAMA İŞLEMLERİ**

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 dönemi itibariyle iptal edilemeyen faaliyet kiralamaları çerçevesinde gelecekteki asgari kira ödemelerinin toplamı aşağıdaki gibidir:

	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
1 yıldan az	96.000	96.000
<b>Dönem Sonu</b>	<b>96.000</b>	<b>96.000</b>

Grup faaliyet kiralaması yoluyla merkez ve şube ofislerini kiralamıştır. Söz konusu kiralamalar genelde 1 yıl geçerli olmakla beraber, kiralayıcı ve kiraya verenin ortak kararına istinaden, kiralama bitim tarihinden sonra sözleşmeyi 1 yıl uzatma opsiyonu da bulunmaktadır. Kira ödemeleri sabit taksitli olup her yıl, ödenmekte olan en son kira bedeli üzerine Devlet İstatistik Enstitüsünce belirlenen yıllık Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) oranında zam yapılacaktır.

### **NOT 21 – İMTİYAZLI HİZMET ANLAŞMALARI**

Yoktur. (31.12.2020:Yoktur.)

### **NOT 22 – VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ**

Yoktur. (31.12.2020:Yoktur.)

### **NOT 23 – DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI**

Grup, 5510 sayılı Kanun uyarınca aylık prim ve hizmet belgelerini yasal süre içinde vermesi, SGK'ya prim, idari para cezası, gecikme cezası ve gecikme zammı borcu bulunmaması sebebiyle malullük, yaşlılık ve ölüm sigortaları primlerinden, işveren hissesinin %5 puanlık kısmına isabet eden kısmı Hazinece karşılanmaktadır. İlişikteki konsolide finansal tablolarda bu destek unsurlarının tamamı kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

### **NOT 24 – BORÇLANMA MALİYETLERİ**

31 Aralık 2021 tarihinde sona eren hesap döneminde varlıklar ile doğrudan ilgili varlık maliyetine ilave edilen borçlanma maliyeti bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020 – Yoktur.) Borçlanma maliyetleri kar veya zarar tablosuna dahil edilmiştir.

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 25 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER****a) Kısa Vadeli Karşılıklar**

31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihleri itibariyle kısa vadeli karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2021	31.12.2020
Dava gider karşılığı	176.090	264.789
Kullanılmayan izin karşılığı	209.829	79.105
	<b>385.919</b>	<b>343.894</b>

31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihleri itibariyle dava gider karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2021	01.01.- 31.12.2020
Dönem başı bakiye	264.789	278.130
Dönem içi ayrılan karşılıklar	5.900	24.833
Dönem içinde kapanan dava karşılıkları	(94.599)	(38.174)
Dönem sonu bakiye	<b>176.090</b>	<b>264.789</b>

**b) Uzun Vadeli Karşılıklar**

31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihleri itibariyle uzun vadeli karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2021	31.12.2020
Kıdem tazminatı karşılığı	1.713.564	1.537.978
	<b>1.713.564</b>	<b>1.537.978</b>

Grup'un kıdem tazminatı karşılığı Not 2'de açıklandığı şekilde hesaplanmıştır. 31.12.2021 tarihinde karşılık, her hizmet yılı için maksimum 8.285 TL olmak üzere 30 günlük ücret üzerinden ve emeklilik ya da ayrılış tarihindeki oranlar kullanılarak hesaplanmaktadır. (31.12.2020: 7.117 TL)

Grup, 31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihlerinde sona eren dönemlere ait finansal tablolarında yukarıda belirtilen esaslara dayanarak beklenen enflasyon oranı ve reel reeskont oranı kullanılarak bilanço gününe indirgenerek hesaplanmış kıdem tazminatı yükümlülüğünü finansal tablolarına yansıtmıştır.

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 25 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)**

Finansal durum tablosu gününde kullanılan temel varsayımlara ait oranlar aşağıdaki gibidir:

	31.12.2021	31.12.2020
Faiz oranı	19,00%	13,00%
Enflasyon oranı	18,00%	12,50%
İskonto oranı	0,85%	0,44%

Kıdem tazminatı karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2021	01.01.- 31.12.2020
Açılış bakiyesi	1.537.978	1.247.187
Dönem içi ödemeler	(597.526)	(123.560)
Hizmet maliyeti	816.772	368.234
Faiz maliyeti	6.952	10.176
Aktüeryal kazanç / (kayıp)	(50.612)	35.941
Kapanış bakiyesi	<b>1.713.564</b>	<b>1.537.978</b>

**NOT 26 – TAAHHÜTLER****a) Ana Ortaklık Şirket Tarafından Verilen Teminat-Rehin-İpotek-Kefaletler ("TRİK")**

	31.12.2021	31.12.2020
A. Kendi tüzel kişiliği adına verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı	-	-
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı	-	-
D. Diğer verilen TRİ' lerin toplam tutarı	-	-
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**b) Bağlı Ortaklık Şirket Tarafından Verilen Teminat-Rehin-İpotek-Kefaletler ("TRİK")**

**Teminat mektupları** : Grup'un 31.12.2021 tarihi itibarıyla toplam 1.015.000 TL tutarında müşteri, icra müdürlükleri ve mahkemelere verilmiş teminat mektubu bulunmaktadır (31.12.2020: 1.096.682 TL). Tüm teminat mektuplarının para birimi Türk Lirası'dır.

**Blokeli mevduat**: 31.12.2021 tarihi itibarıyla, Grup'un vadeli banka mevduatları üzerinde, teminat mektuplarına karşılık olmak üzere 437.000 TL tutarında blokaj bulunmaktadır (31.12.2020: Yoktur).

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 27 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR**

31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2021	31.12.2020
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	199.542	144.488
Personele borçlar	604.204	219.539
	<b>803.746</b>	<b>364.027</b>

**NOT 28 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER****a) Satışların Maliyeti**

Satışların maliyetinin detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 31.12.2021	01.01.- 31.12.2020
Personel giderleri	8.590.652	6.534.273
Bakım - onarım giderleri	4.252.536	2.300.970
Araç yakıt giderleri	7.783.270	5.051.484
Sigorta giderleri	771.617	607.447
Vergi, resim ve harç giderleri	893.218	308.721
Seyahat, konaklama ve yol giderleri	800.541	393.918
Amortisman giderleri	1.130.766	628.723
Diğer giderler	956.180	872.705
	<b>25.178.780</b>	<b>16.698.241</b>
Ticari mal maliyeti	1.440.700	11.050.000
<b>Satışların maliyeti, net</b>	<b>26.619.480</b>	<b>27.748.241</b>

**b) Genel Yönetim Giderleri**

Genel yönetim giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 31.12.2021	01.01.- 31.12.2020
Personel ücret ve giderleri	1.452.070	937.477
Danışmanlık giderleri	172.002	291.297
Amortisman giderleri ve itfa payları	71.756	68.303
Haberleşme giderleri	17.736	12.453
Temsil ağırlama giderleri	482.358	101.007
Dava gider karşılığı	5.900	24.833
Diğer	175.510	18.032
	<b>2.377.332</b>	<b>1.453.402</b>



**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 29 – DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER****a) Diğer Dönen Varlıklar**

Yoktur. (31.12.2020:Yoktur.)

**NOT 30 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ****a) Ödenmiş Sermaye**

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, Ana Ortaklık Şirket'in sermayesi her biri 1 TL değerinde olan 6.494.694 adet hisseden oluşmaktadır (31 Aralık 2020: Her biri 1 TL olan 6.000.000 adet).

Ana Ortaklık Şirket'in 31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Hissedarlar	31 Aralık 2021		31 Aralık 2020	
	Hisse oranı	Hisse tutarı (TL)	Hisse oranı	Hisse tutarı (TL)
Halka açık kısım	58,27%	3.784.294	52,96%	3.177.648
Ali Altınışık	15,40%	1.000.200	--	--
Mehmet Akçay	16,55%	1.074.898	15,17%	910.000
Murat Aşık	--	--	15,20%	912.152
Hakan Ertaç	--	--	16,67%	1.000.200
Global Art Sanat Yatırımları ve Ticaret A.Ş.	9,78%	635.302	--	--
<b>Toplam</b>	<b>100,00%</b>	<b>6.494.694</b>	<b>100,00%</b>	<b>6.000.000</b>

Ana Ortaklık Şirket, kayıtlı sermaye sistemine tabi olup, rapor tarihi itibarıyla kayıtlı sermaye tutarı 30.000.000 TL (31 Aralık 2020: 30.000.000 TL) olarak tespit edilmiştir.

Sermayeyi temsil eden (A) grubu payların toplam tutarı 600 TL (31 Aralık 2020: 600 TL), (B) grubu payların toplam tutarı 6.494.094 TL (31 Aralık 2020: 5.999.400 TL)' dir. Ana Ortaklık Şirket'in hisseleri 1995 yılının Mayıs ayında halka arz edilmiş olup, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, Şirket hisselerinin %99.99'u (31 Aralık 2020: %99.99) Borsa İstanbul'da Yakın İzleme Pazarında işlem görmektedir.

Şirket'in değişen Esas Sözleşmesinin 7'inci maddesine göre, ortaklığın çıkarılmış sermayesi (A) grubu ve (B) grubu olmak üzere iki gruba ayrılmıştır. Esas Sözleşmesinin 8'inci maddesi uyarınca Yönetim Kurulu seçiminde (A) grubu payların aday göstermede imtiyazı olup, (B) grubu payların herhangi bir imtiyazı bulunmamaktadır. (A) grubu paylar Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde oy hakkı imtiyazına sahip olduğundan Borsa İstanbul'da işlem görmeyecektir. (A) grubu paylar hariç diğer tüm paylar Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmektedir.

## COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 30 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

#### a) Ödenmiş Sermaye (Devamı)

Şirket Yönetim Kurulu'nun 27.10.2021 tarihli toplantısında alınan karar doğrultusunda, Şirket'in 30.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 6.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, Kurul'un VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 13'üncü maddesinde belirtilen "tahsisli satış" yöntemi ile mevcut ortakların yeni pay alma haklarının tamamen kısıtlanarak, nakit sermaye artırımı yoluyla toplam satış hasılatı 5.332.812 TL olacak şekilde, 1,00 TL nominal değerden aşağı olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş.'nin Toptan Alış Satış İşlemlerine İlişkin Prosedürü çerçevesinde belirlenecek baz fiyat veya söz konusu baz fiyattan yüksek olacak şekilde belirlenecek pay satış fiyatına göre hesaplanacak toplam nominal sermaye tutarı kadar artırılmasına ilişkin olarak 18.06.2021 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılmış olan başvurunun olumlu karşılandığı 21.10.2021 tarihli Kurul Bülteni'nde yayınlanmıştır. Söz konusu tahsisli sermaye artırımı sebebiyle ihraç edilen ve 164.898 TL nominal değerli kısmı Hakan ERTAÇ'a, 164.898 TL nominal değerli kısmı Sıtkı Murat AŞIK'a ,164.898 TL nominal değerli kısmı ise Mehmet AKÇAY'a satılan toplam 494.694 TL nominal değerli payların 10,78 TL birim pay fiyatından satış işlemi 04.11.2021 tarihinde Borsa İstanbul A.Ş.'nin Toptan Satışlar Pazarında tamamlanmış olup, Şirket tarafından tahsisli sermaye artırımı kapsamında sağlanan toplam fon miktarı 5.332.812 TL'dir. İlgili tutarın 494.694 TL'si "Ödenmiş Sermaye" hesabında, geriye kalan 4.838.118 TL ise "Paylara İlişkim Primler" hesabında muhasebeleştirilmiştir. İlgili sermaye artırımı, 27.12.2021 tarihinde tescil edilmiştir.

06.12.2021 tarihinde, Sıtkı Murat Aşık, tüm paylarını Ali Altınışık'a devrederek ortaklıktan ayrılmıştır. 30.12.2021 tarihinde ise, Hakan Ertaç tüm paylarını Global Art Sanat Yatırımları ve Ticaret Anomim Şirketi'ne devrederek ortaklıktan ayrılmıştır.

#### b) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)

31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihleri itibariyle kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirlerin (giderlerin) detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2021	31.12.2020
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / (kayıpları) (*)	(140.936)	(166.472)
	<b>(140.936)</b>	<b>(166.472)</b>

(\*) TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardındaki değişikliklerle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan aktüeryal kayıp kazançların gelir tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilmiştir. Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kayıp/kazanç fonu kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak niteliktedir.

#### c) Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihleri itibariyle kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler aşağıdaki gibidir:

	31.12.2021	31.12.2020
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	199.928	199.928
	<b>199.928</b>	<b>199.928</b>

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 30 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)****d) Geçmiş Yıllar Kar veya Zararları**

31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihleri itibariyle geçmiş yıl kar veya (zararlarının) detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2021	31.12.2020
Birikmiş karlar / ( zararlar)	8.124.770	7.789.161
	<b>8.124.770</b>	<b>7.789.161</b>

**e) Paylara İlişkin Primler / İskontolar**

Paylara ilişkin primler hesabı, Ana Ortaklık Şirket'in bağlı ortaklığının kendi hisse senetlerinin nominal değerinden daha fazla bir tutar ile sermaye artırımını yapmış olması sonucu elde edilen nakit girişlerini ifade etmektedir. Bu primler özkaynaklar altında gösterilmektedir. Enerji Ofisi Akaryakıt Pazarlama ve Dağıtım Anonim Şirketi ("Enerji Ofisi"), 25 Kasım 2014 tarihinde yapmış olduğu olağanüstü genel kurul ile birlikte 2.500.000 TL olan sermayesinin 5.000.000 TL'ye çıkartılmasına, Murat Aşık, Hakan Ertaç ve Mehmet Akçay'ın sermaye artırımına katılırken 1 TL nominal bedeli olan her bir paya 6,54 TL bedel ödeyerek, Cosmos Yatırım Holding A.Ş.'nin ise 1 TL nominal bedeli olan her bir paya 1 TL bedel ödeyerek katılmasına karar alınmış ve bu durum 29 Aralık 2014 tarihinde tescil edilmiştir. Diğer ortakların nominal bedeli aşan pay ödemelerinin Ana Ortaklığa ait kısmı, paylara ilişkin primler hesabında muhasebeleştirilmiştir.

Şirket Yönetim Kurulu'nun 27.10.2021 tarihli toplantısında alınan karar doğrultusunda, Şirket'in 30.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 6.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, Kurul'un VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 13'üncü maddesinde belirtilen "tahsisli satış" yöntemi ile mevcut ortakların yeni pay alma haklarının tamamen kısıtlanarak, nakit sermaye artırımını yoluyla toplam satış hasılatı 5.332.812 TL olacak şekilde, 1,00 TL nominal değerden aşağı olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş.'nin Toptan Alış Satış İşlemlerine İlişkin Prosedürü çerçevesinde belirlenecek baz fiyat veya söz konusu baz fiyattan yüksek olacak şekilde belirlenecek pay satış fiyatına göre hesaplanacak toplam nominal sermaye tutarı kadar artırılmasına ilişkin olarak 18.06.2021 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılmış olan başvurunun olumlu karşılandığı 21.10.2021 tarihli Kurul Bülteni'nde yayınlanmıştır. Söz konusu tahsisli sermaye artırımını sebebiyle ihraç edilen ve 164.898 TL nominal değerli kısmı Hakan ERTAÇ'a, 164.898 TL nominal değerli kısmı Sıtkı Murat AŞIK'a, 164.898 TL nominal değerli kısmı ise Mehmet AKÇAY'a satılan toplam 494.694 TL nominal değerli payların 10,78 TL birim pay fiyatından satış işlemi 04.11.2021 tarihinde Borsa İstanbul A.Ş.'nin Toptan Satışlar Pazarında tamamlanmış olup, Şirket tarafından tahsisli sermaye artırımını kapsamında sağlanan toplam fon miktarı 5.332.812 TL'dir. İlgili tutarın 494.694 TL'si "Ödenmiş Sermaye" hesabında, geriye kalan 4.838.118 TL ise "Paylara İlişkin Primler" hesabında muhasebeleştirilmiştir. İlgili sermaye artırımını, 27.12.2021 tarihinde tescil edilmiştir.

	31.12.2021	31.12.2020
Paylara ilişkin primler / iskontolar	8.163.830	3.325.712
	<b>8.163.830</b>	<b>3.325.712</b>

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 30 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)****f) Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / (Azalışları)**

Değer artış fonları, Enerji Ofisi Akaryakıt Pazarlama ve Dağıtım Anonim Şirketi'nin taşıtlarının gerçeğe uygun değerleri ile yasal finansallarında kayıtlı değerleri arasındaki farktan ve bu fark üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergiden oluşmaktadır. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, Enerji Ofisi'nin "taşıtları", Sermaye Piyasası Kurulu'nca onaylı Aden Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık Anonim Şirketi tarafından yapılan değerlendirme raporuna göre ekspertiz değerleriyle değerlendirilmiştir.

	31.12.2021	31.12.2020
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	10.763.906	-
	<b>10.763.906</b>	<b>-</b>

**g) Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmeleri**

Cosmos Yatırım Holding Anonim Şirketi ("Cosmos Yatırım Holding"), 15 Mayıs 2014 tarihinde Enerji Ofisi Akaryakıt Pazarlama ve Dağıtım Anonim Şirketi'nin ("Enerji Ofisi") %60'ına tekabül eden ve nominal bedeli 1 TL olan 1.500.000 adet hissesini, hisse birim fiyatı 6.544 TL tutarından olmak üzere toplam 9.816.000 TL tutar karşılığında, aynı zamanda kendisinin aynı tarihte ortakları konumunda bulunan Hakan Ertaç, Mehmet Akçay ve Metin Aşık adlı kişilerden iktisap etmiştir. İktisap bedelinin, iktisap edilen işletmenin, Ana Ortaklık Şirket'in payına düşen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerinin defter değerinden 13.759.010 TL fazla olmasından dolayı, ilgili tutar konsolide finansal tablolarda özkaynaklar içerisinde ayrı bir kalem olarak muhasebeleştirilmiştir.

**h) Kontrol Gücü Olmayan Paylar**

31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihleri itibarıyla kontrol gücü olmayan payların oluştukları hesap bazda detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2021	31.12.2020
Sermaye	2.000.000	2.000.000
Paylara ilişkin primler/iskontolar	2.217.142	2.217.142
Maddi duran varlıklar değerlendirme artışları	7.175.937	-
Geçmiş yıllar kar / (zararları)	3.408.999	3.193.394
Dönem karı / (zararı), net	1.810.660	200.652
	<b>16.612.738</b>	<b>7.611.188</b>

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 31 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ**

Grup'un hasılat ve satışların maliyeti (\*) tutarlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2021	01.01.- 31.12.2020
Hasılat	29.441.449	29.641.275
- Dağıtım (Taşımacılık) faaliyetleri gelirleri	28.000.749	18.592.148
- Sanat eserleri satış gelirleri	1.440.700	11.049.127
Diğer satışlar	148.338	95.734
	29.589.787	29.737.009
Satıştan iadeler	(429.511)	-
Satış Gelirleri (net)	<b>29.160.276</b>	<b>29.737.009</b>

(\*) Satışların maliyetinin detayı Not 28'de bulunmaktadır.

İlişkili taraflara yapılan satışların detayı Not 6'da bulunmaktadır.

**NOT 32 – İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ**

Yoktur. (31.12.2020:Yoktur.)

**NOT 33 – GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ VE ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ**

Grup'un genel yönetim, pazarlama ve araştırma ve geliştirme giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2021	01.01.- 31.12.2020
Genel yönetim giderleri (**)	2.377.332	1.453.402
	<b>2.377.332</b>	<b>1.453.402</b>

(\*\*) Genel yönetim giderlerinin detayı Not 28'de bulunmaktadır.

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 34 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR / (GİDERLER)**

Grup'un esas faaliyetlerden diğer gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2021	01.01.- 31.12.2020
Ticari faaliyetlere ilişkin kur farkı gelirleri	1.156	-
Reeskont gelirleri	72.730	26.417
Konusu kalmayan karşılıklar	-	52.843
Sigorta gelirleri	153.482	115.655
Kira gelirleri	4.800	4.200
Diğer gelirler	167.147	30.233
	<b>399.315</b>	<b>229.348</b>

Grup'un esas faaliyetlerden diğer giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2021	01.01.- 31.12.2020
Reeskont giderleri	37.824	30.893
Ticari faaliyetlere ilişkin kur farkı giderleri	13.563	16.236
Diğer giderler	223	86.988
	<b>51.610</b>	<b>134.117</b>

**NOT 35 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER / (GİDERLER)**

Grup'un yatırım faaliyetlerinden gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2021	01.01.- 31.12.2020
Sabit kıymet satış karı	5.227.772	-
Ticari olmayan alacaklardan faiz gelirleri	78.552	119.960
	<b>5.306.324</b>	<b>119.960</b>

Grup'un yatırım faaliyetlerinden giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2021	01.01.- 31.12.2020
Sabit kıymet satış zararı	(15.882)	-
	<b>(15.882)</b>	<b>-</b>

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 36 – ÇEŞİT ESASINA GÖRE SINIFLANDIRILMIŞ GİDERLER****• Amortisman ve İtfa Payları**

31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait amortisman ve itfa paylarının çeşit esasına göre sınıflandırması aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2021	01.01.- 31.12.2020
Satışların maliyeti	1.130.766	628.723
Genel yönetim giderleri	71.756	68.303
	<b>1.202.522</b>	<b>697.026</b>

**• Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Giderler**

31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin giderlerin çeşit esasına göre sınıflandırması aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2021	01.01.- 31.12.2020
Satışların maliyeti	8.590.652	6.534.273
Genel yönetim giderleri	1.452.070	937.477
	<b>10.042.722</b>	<b>7.471.750</b>

**NOT 37 – FİNANSMAN GELİRLERİ / (GİDERLERİ)**

Grup'un finansman gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2021	01.01.- 31.12.2020
Faiz gelirleri	219.908	316.037
Kur farkı gelirleri	24	-
	<b>219.932</b>	<b>316.037</b>

Grup'un finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2021	01.01.- 31.12.2020
Teminat mektubu komisyon ve diğer finansal giderler	135.402	152.261
	<b>135.402</b>	<b>152.261</b>

## **COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

### **NOT 38 – DİĞER KAPSAMLI GELİR UNSURLARININ ANALİZİ**

Grup, Not 25'te anlatılan esaslara dayanarak beklenen enflasyon oranı ve reel reeskont oranı kullanılarak finansal durum tablosu gününe indirgenerek hesaplanmış kıdem tazminatı yükümlülüğünü ilişikteki konsolide finansal tablolarayansıtmıştır. Hesaplanan aktüeryal kazanç / (kayıp) dışındaki tüm kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda, aktüeryal kazanç / (kayıplar) ise kapsamlı gelir tablosu vasıtasıyla özkaynak değişim tablosunda gösterilmiştir. Ayrıca, Grup'un maddi duran varlıklarının gerçeğe uygun değerlemesinden meydana gelen artış da kapsamlı gelir tablosu vasıtasıyla özkaynak değişim tablosunda gösterilmiştir. Diğer kapsamlı gelir / (giderler), bu iki bu husustan meydana gelmektedir.

### **NOT 39 – SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER**

Yoktur.(31.12.2020: Yoktur.)

### **NOT 40 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DÂHİL)**

#### **a) Ertelenmiş Vergi**

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleşirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TMS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı olarak; 2020 yılında tersine dönmesi beklenen geçici zamanlama farkları üzerinden %22, 2021 yılında tersine dönmesi beklenen geçici zamanlama farkları üzerinden %25, 2022 yılı ve sonrasında tersine dönmesi beklenen geçici zamanlama farkları üzerinden ise %23 -ve %20 kullanılmıştır. (2020: %22 - %20).



**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 40 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DÂHİL) (Devamı)**

31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihleri itibariyle ertelenmiş vergi varlık ve yükümlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021		31 Aralık 2020	
	Toplam geçici farklar	Ertelenen vergi varlığı/ (yükümlülüğü)	Toplam geçici farklar	Ertelenen vergi varlığı/ (yükümlülüğü)
<b><u>Ertelenen vergi varlıkları:</u></b>				
İndirilebilir mali zararlar	76.008	17.482	247.571	49.514
Kıdem tazminatı karşılığı	1.713.564	342.713	1.537.978	307.596
Alacaklar reeskontu	18.416	4.236	12.429	2.486
Kullanılmayan izin karşılığı	209.829	48.261	79.105	15.821
Dava gider karşılığı	176.090	40.501	264.789	52.958
Gider tahakkuku	30.000	6.900	161.501	32.300
Gelecek aylara ait gelirler	-	-	23.891	4.779
Diğer	4.897	1.125	-	-
<b>Ertelenen vergi varlıkları</b>		<b>461.218</b>		<b>465.454</b>
<b><u>Ertelenen vergi yükümlülükleri:</u></b>				
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	(22.424.804)	(4.484.961)	-	-
Borçlar reeskontu	(55.300)	(12.719)	(14.408)	(2.882)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların amortisman farkları	(5.003.213)	(1.000.641)	(5.311.018)	(1.062.203)
Gelir tahakkuku	-	-	(2.130)	(426)
Ertelenen sabit kıymet satış karı düzeltmesi	(4.648.305)	(929.663)	-	-
<b>Ertelenen vergi yükümlülükleri</b>		<b>(6.427.984)</b>		<b>(1.065.511)</b>
<b>Ertelenen vergi varlıkları / (yükümlülükleri), net</b>		<b>(5.966.766)</b>		<b>(600.057)</b>

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 40 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)****Kurumlar Vergisi**

Grup, Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup'un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2021 yılında uygulanan efektif vergi oranı%25'tir (31.12.2020: %22).

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2021 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı%25'tir (31.12.2020: %22).

Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler, ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1 - 25 Nisan tarihleri arasında (özel hesap dönemine sahip olanlarda dönem kapanışını izleyen dördüncü ayın 1 - 25 tarihleri arasında) vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

Grup'un 31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait vergi gelir / (giderlerinin) detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2021	01.01.- 31.12.2020
Dönem Vergi Geliri / (Gideri)	(495.507)	(511.521)
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	(871.625)	133.449
<b>Vergi gelir / (gideri), net</b>	<b>(1.367.132)</b>	<b>(378.072)</b>

Grup'un 31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait ertelenmiş vergi geliri / (giderinin) hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2021	01.01.- 31.12.2020
Dönem başı açılış bakiyesi	600.057	740.694
<u>Özkaynakta muhasebeleştirilen ertelenmiş vergiler</u>		
<i>Tanımlanmış fayda planları ertelenmiş vergi etkisi</i>	10.123	(7.188)
<i>Taahhütler üzerindeki makul değer artışı</i>	4.484.961	-
Ertelenen vergi varlıkları / (yükümlülükleri), net	(5.966.766)	(600.057)
<b>Ertelenmiş vergi geliri / (gideri), net</b>	<b>(871.625)</b>	<b>133.449</b>

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 40 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)**

Grup'un cari dönem vergisiyle ilgili varlıkları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2021	31.12.2020
Peşin ödenen vergiler	638.280	355.760
	<b>638.280</b>	<b>355.760</b>

Grup'un dönem karı vergi yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	31.12.2021	31.12.2020
Dönem karı vergi yükümlülüğü	495.507	511.521
	<b>495.507</b>	<b>511.521</b>

Kurumlar Vergisi Kanunu'nda kurumlara yönelik istisnalar bulunmaktadır. Bu istisnalardan Grup'a ilişkin olanları aşağıda açıklanmıştır:

*İndirilebilir mali zararlar*

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

*İştirak Hissesi Satış Kazancı İstisnası*

Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin, rüçhan hakkı, kurucu senedi ve intifa senetleri satışından doğan kazançlarının %75'i kurumlar vergisinden istisnadır. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir. Menkul kıymet ve taşınmaz ticareti ve kiralaması ile uğraşan kurumların bu amaçla ellerinde bulundurdıkları değerlerin satışından elde ettikleri kazançlar istisna kapsamı dışındadır.

*Gelir Vergisi Stopajı*

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı Şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopaj oranı, 23 Temmuz 2006 tarihi itibarıyla % 15 olarak değiştirilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

## COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 41 – PAY BAŞINA KAZANÇ

31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait nominal değeri 1 TL olan pay başına kazanç / (zarar) aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2021	01.01.- 31.12.2020
Dönem karı / (zararı), net	4.519.009	536.261
Kontrol gücü olmayan paylara ait dönem ( kar) / zararı, net	1.810.660	200.652
Ana ortaklığa ait dönem karı / (zararı), net	2.708.349	335.609
Pay Sayısı	6.494.694	6.000.000
Pay başına düşen basit ve hisse başına bölünmüş kazanç / (zarar) (TL)	0,42	0,06

### NOT 42 – PAY BAZLI ÖDEMELER

Yoktur. (31.12.2020:Yoktur.)

### NOT 43 – SİGORTA SÖZLEŞMELERİ

Yoktur. (31.12.2020: Yoktur.)

### NOT 44 – KUR DEĞİŞİMİNİN ETKİLERİ

Kur değişimlerinin ilişikteki finansal tablolara etkileri Not 48-c'de sunulmuş olup 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri itibarıyla oluşan kur farkı geliri ile kur farkı gideri niteliğine göre ilişikteki finansal tablolarda esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler ve finansman gelirleri/giderleri hesaplarında gösterilmiştir.

### NOT 45 – YÜKSEK ENFLASYONLU EKONOMİDE RAPORLAMA

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yapılan açıklamada:

Türkiye İstatistik Kurumu tarafından açıklanan TÜFE oranlarına göre son 3 yılın genel satın alım gücündeki kümülatif değişiklik %74,41 olarak gerçekleşmiştir. Bu itibarla, TFRS'yi uygulayan işletmelerin 2021 yılına ait finansal tablolarında TMS 29 kapsamında herhangi bir düzeltme yapmalarına gerek bulunmamaktadır.

İfadelerine yer verilmiştir. Bu kapsamda ilişikteki yer alan tablolar TMS 29 kapsamında herhangi bir düzeltme yapılmadan sunulmuştur.

### NOT 46 – TÜREV ARAÇLAR

Yoktur.(31.12.2020: Yoktur.)

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 47 – FİNANSAL ARAÇLAR**

31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihleri itibariyle kısa ve uzun vadeli finansal borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2021	31.12.2020
Kısa vadeli banka kredileri (*)	174.266	111.702
Kiralama işlemlerinden borçlar (**)	209.818	295.425
<b>Toplam kısa vadeli finansal borçlar</b>	<b>384.084</b>	<b>407.127</b>
Kiralama işlemlerinden borçlar (**)	271.920	337.143
<b>Toplam uzun vadeli finansal borçlar</b>	<b>271.920</b>	<b>337.143</b>
<b>Toplam finansal borçlar</b>	<b>656.004</b>	<b>744.270</b>

(\*) Kısa vadeli banka kredileri, kredi kartı borç bakiyelerinden oluşmaktadır ve tamamının orijinal para birimi Türk Lirası'dır.

(\*\*) Kiralama işlemlerinden borçlar, kullanım hakkı varlığı olarak merkez ve şube ofis kiralaması için yapılan "TFRS-16 Kiralamalar" standardı gereği kapsamındaki borçlardan oluşmaktadır.

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 48 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ****a) Finansal Araçlar Kredi Riski**

Cari Dönem	Alacaklar					
	İlişkili Taraflar	Ticari Alacaklar Diğer	Diğer Alacaklar İlişkili Taraflar	Diğer	Bankalardaki Mevduat	Toplam
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski	--	2.265.186	403.546	3.190	1.972.959	4.644.881
- Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı		-	-	-	-	
A- Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	2.265.186	403.546	3.190	1.972.959	4.644.881
B- Koşulları Yeniden Görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--
C- Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
D- Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri						
-vadesi geçmiş	--	--	--	--	--	--
- değer düşüklüğü	--	--	--	--	--	--
E- Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 48 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****a) Finansal Araçlar Kredi Riski (Devamı)**

Önceki Dönem	Alacaklar					
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki	Toplam
	İlişkili Taraflar	Diğer	İlişkili Taraflar	Diğer	Mevduat	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski	--	2.185.881	1.636.113	940	1.518.255	5.341.189
- Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı		-	-	-	-	
A- Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	2.185.881	1.636.113	940	1.518.255	5.341.189
B- Koşulları Yeniden Görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--
C- Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
D- Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri						
-vadesi geçmiş	--	--	--	--	--	--
- değer düşüklüğü	--	--	--	--	--	--
E- Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 48 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****b) Finansal Araçlar Faiz Oranı Riski**

Piyasadaki fiyatların değişmesiyle finansal araçların değerlerinde dalgalanmalar oluşabilir. Söz konusu dalgalanmalar, menkul kıymetlerdeki fiyat değişikliğinden veya bu menkul kıymeti çıkaran tarafa özgü veya tüm piyasayı etkileyen faktörlerden kaynaklanabilir. Grup'un faiz oranı riski başlıca banka kredilerine bağlıdır.

Faiz taşıyan finansal borçların faiz oranı değişiklik göstermesine karşın faiz taşıyan finansal varlıkların sabit faiz oranı bulunmaktadır ve gelecek yıllardaki nakit akışı bu varlıkların büyüklüğü ile değişim göstermemektedir. Grup'un piyasa faiz oranlarının değişmesine karşı olan risk açıklığı, herşeyden önce Grup'un değişken faiz oranlı borç yükümlülüklerine bağlıdır. Grup'un bu konudaki politikası ise faiz maliyetini, sabit ve değişken faizli borçlar kullanarak yönetmektir.

	Defter Değeri	
	31.12.2021	31.12.2020
<b>Sabit faizli araçlar</b>		
Finansal yükümlülükler	174.266	111.702
<b>Toplam</b>	<b>174.266</b>	<b>111.702</b>
<b>Değişken faizli araçlar</b>		
Finansal yükümlülükler	-	-
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>-</b>



**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 48 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****c) Kur Riski Yönetimi**

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. 31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihleri itibarıyla, Grup'un döviz cinsinden varlık ve yükümlülükleri bulunmamaktadır.

	31.12.2021				31.12.2020			
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer
1. Ticari Alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	--	--	--	--	--	--	--	--
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--
3. Diğer	--	--	--	--	--	--	--	--
<b>4. Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>	--	--	--	--	--	--	--	--
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--	--	--	--	--
<b>8. Duran Varlıklar (5+6+7)</b>	--	--	--	--	--	--	--	--
<b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>	--	--	--	--	--	--	--	--
10. Ticari Borçlar	--	--	--	--	--	--	--	--
11. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yük.ler	--	--	--	--	--	--	--	--
<b>13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)</b>	--	--	--	--	--	--	--	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yük.ler	--	--	--	--	--	--	--	--
<b>17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)</b>	--	--	--	--	--	--	--	--
<b>18. Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>	--	--	--	--	--	--	--	--
<b>19. Finansal durum tablosu Dışı Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)</b>	--	--	--	--	--	--	--	--
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
<b>20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)</b>	--	--	--	--	--	--	--	--
<b>21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	--	--	--	--	--	--	--	--
<b>22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri</b>	--	--	--	--	--	--	--	--
<b>23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı</b>	--	--	--	--	--	--	--	--
<b>24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısımının Tutarı</b>	--	--	--	--	--	--	--	--

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 48 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****c) Kur Riski Yönetimi (Devamı)**

Grup, başlıca Avro ve Sterlin cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo, Grup'un ABD Doları ve Avro kurlarındaki %20'lik artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %20'lük oran, üst düzey yöneticilere Grup içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece yılsonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yılsonundaki %20'lik kur değişiminin etkilerini gösterir. Pozitif değer, kar/zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artışı ifade eder. 31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihleri itibarıyla, Grup'un döviz cinsinden varlık ve yükümlülükleri bulunmamaktadır.

	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
<b>31.12.2021</b>				
<b>ABD Doları kurunun % 20 değişmesi halinde:</b>				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	--	--	--	--
<b>Avro kurunun % 20 değişmesi halinde:</b>				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>6- Avro Net Etki (4+5)</b>	--	--	--	--
<b>Diğer döviz kurlarının ortalama % 20 değişmesi halinde:</b>				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)</b>	--	--	--	--
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	--	--	--	--

	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
<b>31.12.2020</b>				
<b>ABD Doları kurunun % 20 değişmesi halinde:</b>				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	--	--	--	--
<b>Avro kurunun % 20 değişmesi halinde:</b>				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>6- Avro Net Etki (4+5)</b>	--	--	--	--
<b>Diğer döviz kurlarının ortalama % 20 değişmesi halinde:</b>				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)</b>	--	--	--	--
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	--	--	--	--

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 48 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****d) Finansal Araçlar Likidite Riski**

Likidite riski bir Grup'un fonlama ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Aşağıdaki tablo, Grup'un türev niteliğinde olmayan ve olan finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Türev olmayan finansal yükümlülükler iskonto edilmeden ve ödemesi gereken en erken tarihler esas alınarak hazırlanmıştır.

Türev finansal yükümlülükler ise iskonto edilmemiş net nakit giriş ve çıkışlarına göre düzenlenmiştir. Vadeli işlem araçları brüt ödenmesi gereken vadeli işlemler için net olarak ödenir ve iskonto edilmemiş, brüt nakit giriş ve çıkışları üzerinden realize edilir. Alacaklar veya borçlar sabit olmadığı zaman açıklanan tutar, rapor tarihindeki getiri eğrilerinden elde edilen faiz oranı kullanılarak belirlenir.

Grup'un 31.12.2021 tarihi itibarıyla likidite riskini gösteren tablolar aşağıdadır;

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 Aydan Kısa (I)	3 - 12 Ay arası (II)	1- 5 Yıl arası (III)	5 Yıldan uzun (IV)
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>						
Banka kredileri	656.004	<b>656.004</b>	278.003	90.455	287.546	-
	656.004	<b>656.004</b>	278.003	90.455	287.546	-
<b>Beklenen vade uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)</b>						
Beklenen vadeler	Defter Değeri	Beklenen vade uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 Aydan Kısa (I)	3 - 12 Ay arası (II)	1- 5 Yıl arası (III)	5 Yıldan uzun (IV)
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>						
Ticari borçlar	1.701.603	<b>1.756.903</b>	1.691.903	65.000	-	-
Diğer borçlar	1.161.249	<b>1.161.249</b>	903.600	257.049	600	-
	2.862.852	<b>2.918.152</b>	2.595.503	322.049	600	-

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 48 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****d) Finansal Araçlar Likidite Riski (Devamı)**

Grup'un 31.12.2020 tarihi itibarıyla likidite riskini gösteren tablolar aşağıdadır;

<b>Sözleşme uyarınca vadeler</b>	<b>Defter Değeri</b>	<b>Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)</b>	<b>3 Aydan Kısa (I)</b>	<b>3 - 12 Ay arası (II)</b>	<b>1- 5 Yıl arası (III)</b>	<b>5 Yılda uzun (IV)</b>
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>						
Banka kredileri	744.270	<b>744.270</b>	230.811	176.316	337.143	-
	744.270	<b>744.270</b>	230.811	176.316	337.143	-

<b>Beklenen vadeler</b>	<b>Defter Değeri</b>	<b>Beklenen vade uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)</b>	<b>3 Aydan Kısa (I)</b>	<b>3 - 12 Ay arası (II)</b>	<b>1- 5 Yıl arası (III)</b>	<b>5 Yılda uzun (IV)</b>
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>						
Ticari borçlar	1.116.766	<b>1.131.174</b>	1.031.174	100.000	-	-
Diğer borçlar	8.252.192	<b>8.252.192</b>	561.989	54.459	7.635.744	-
	9.368.958	<b>9.383.366</b>	1.593.163	154.459	7.635.744	-

## **NOT 49 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)**

Makul değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satıma konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın makul değerini en iyi yansıtan değerdir. Grup'un finansal araçların makul değerleri Türkiye'deki finansal piyasalardan ilgili ve güvenilir bilgiler edinilebileceği ölçüde, tahmin edilmiştir. Burada sunulan tahminler, Grup'un bir piyasa işleminde edinebileceği tutarları yansıtmayabilir. Grup'un finansal araçlarının makul değerlerinin tahmininde aşağıda belirtilen yöntemler ve varsayımlar kullanılmıştır.

Rayiç değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların rayiç değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

### **Finansal Aktifler**

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal aktifler:

- Yabancı para bakiyeleri dönem sonu kuru üzerinden çevrilmektedir.
- Finansal durum tablosunda maliyet bedeli üzerinden gösterilen bazı finansal aktiflerin (kasa-banka) makul değerlerinin finansal durum tablosu değerlerine yaklaşık oldukları varsayılmaktadır.
- Ticari alacakların makul değerinin, karşılıklar ayrıldıktan sonra, taşındıkları değere yakın olduğu tahmin edilmektedir.

### **Finansal Pasifler**

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal pasifler:

- Kısa vadeli krediler ve diğer parasal pasiflerin makul değerlerinin, kısa dönemli olmaları dolayısıyla, defter değerlerinin yaklaşık olduğu varsayılmaktadır.
- Yabancı para cinsinden olan ve dönem sonu kurları üzerinden çevrilen uzun vadeli borçlarının makul değerinin defter değerine eşit olduğu varsayılmaktadır.
- Üçüncü şahıslara ödenecek tahmini tutarları temsil eden ticari borçlar ile tahakkuk etmiş giderlerin finansal durum tablosunda taşınan defter değerlerinin piyasa değerlerine yaklaşık olduğu varsayılmıştır.

### **Rayiç değer ölçümleri hiyerarşi tablosu**

Grup, finansal tablolarda gerçeğe uygun değer ile yansıtılan finansal araçların rayiç değer ölçümlerini her finansal araç sınıfının girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak, aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır.

Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da endirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

Finansal durum tablosunda yer alan vadeli mevduatlar makul değerleri ile değerlendirilen kalemlerdir. Bunun yanı sıra, açıklama amaçlı olarak, finansal durum tablosunda işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle taşınan vadeli mevduatlar makul değerleriyle sunulmuştur. Açıklama amaçlı olarak hazırlanan finansal borçların makul değerleri, gelecekteki kontrat bazlı nakit akışlarının Grup için uygun olan ve Seviye 2 olarak sınıflandırılan benzer finansal araçlar için olan cari dönem piyasa faiz oranları ile iskonto edilmesi yöntemiyle tahmin edilmiştir. Kısa vadeli olmalarından dolayı, ticari alacak ve borçların makul değerleri, defter değerlerinden değer düşüklüğü karşılığının düşülmesiyle tahmin edilmektedir.

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 49 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)**

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla finansal araçların sınıfları ve gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki gibidir;

	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlık ve yükümlülükler	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	Defter değeri
<u>Finansal varlıklar</u>			
Nakit ve nakit benzerleri	1.973.010	-	1.973.010
Ticari alacaklar	2.265.186	-	2.265.186
<u>Finansal yükümlülükler</u>			
Finansal borçlar	656.004	-	656.004
Ticari borçlar	1.701.603	-	1.701.603

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla finansal araçların sınıfları ve gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki gibidir;

	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlık ve yükümlülükler	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	Defter değeri
<u>Finansal varlıklar</u>			
Nakit ve nakit benzerleri	1.518.306	-	1.518.306
Ticari alacaklar	2.185.881	-	2.185.881
<u>Finansal yükümlülükler</u>			
Finansal borçlar	744.270	-	744.270
Ticari borçlar	1.116.766	-	1.116.766

## COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 50 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Ana Ortaklık Şirket tarafından 18.01.2022 tarihinde KAP'ta yapılan açıklama ile; Ana Ortaklık Şirket'in Bağılı ortaklığı Enerji Ofisi Akaryakıt Pazarlama ve Dağıtım A.Ş. ile Petrol Ofisi A.Ş. arasındaki JET A1 ve AVGAS Yakıtı Taşımacılık sözleşmesi sona ermiş olup, Direkt Akaryakıt Taşımacılığı ("DAT") 30.09.2022 tarihine kadar uzatılmıştır.

### NOT 51 – MALİ TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Tüm dünyayı etkisi altına alan COVID-19'un, Grup'un faaliyetlerine ve finansal durumuna olası etkilerini mümkün olan en az seviyeye indirmek için gerekli aksiyonlar Grup yönetimi tarafından alınmıştır. Bu esnada Grup tarafından, yatırım harcamaları ve operasyonel giderlerdeki artışın minimize edilmesi için aksiyonlar alınmış, likidite pozisyonunu güçlendirmek adına nakit yönetim stratejisi gözden geçirilmiştir. Salgının yayılmasını engellemeye yönelik kısıtlamaların azalması ile birlikte özellikle talepte meydana gelen toparlanmanın Grup'un faaliyetlerine olumlu etkisi olmuştur.

Grup, 31 Aralık 2021 tarihli konsolide finansal tablolarını hazırlarken COVID-19 salgınının finansal tablolarına olası etkilerini değerlendirmiş ve konsolide finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan tahmin ve varsayımlarını gözden geçirmiştir. Grup bu kapsamda, 31 Aralık 2021 tarihli konsolide finansal tablolarında yer alan ticari alacaklar, stoklar ve maddi duran varlıklar kayıtlı değerlerinde meydana gelebilecek muhtemel değer düşüklüklerini test etmiş ve herhangi bir değer düşüklüğü tespit edilmemiştir.

- Bağımsız Denetçi/Bağımsız Denetim Kuruluşundan Alınan Hizmetlere İlişkin Ücretler Şirket'in KGK'nın 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer resmi gazetede yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlama esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2021	01.01.- 31.12.2020
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	60.000	46.000
Raporlama dönemine ait diğer güvence hizmetleri	--	--
Raporlama dönemine ait vergi danışmanlık hizmetleri	--	--
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim dışı diğer hizmetler	--	--
<b>Toplam</b>	<b>60.000</b>	<b>46.000</b>

### NOT 52 – TMS'YE İLK GEÇİŞ

Grup, muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal raporlarını Türk Lirası olarak, Türk Ticaret Kanunu, Türk Vergi Mevzuatına ve Maliye Bakanlığı tarafından yayınlanan Tek Düzen Hesap Planına uygun olarak tutmaktadır. Bu finansal tablolar vergi amacıyla hazırlanmaktadır ve ileriki dönemlerde de hazırlanmaya devam edecektir.

Grup finansal tablolarını, belirtilen muhasebe politikaları çerçevesinde karşılaştırmalı olarak TMS'ye uygun hazırlamıştır.

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 53 – NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR**

31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihleri itibariyle nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2021	31.12.2020
Kasa	51	51
Bankalar		
Vadeli mevduat	1.950.819	1.497.899
Vadesiz mevduat	22.140	20.356
	<b>1.973.010</b>	<b>1.518.306</b>

31.12.2021 tarihi itibariyle Grup'un vadeli banka mevduatları üzerinde 437.000 TL tutarında blokaj bulunmaktadır (31.12.2020: Yoktur).

Vadeli mevduatların detayı aşağıdaki gibidir:

Para Birimi	Yıllık Faiz Oranı	Vade	31.12.2021
TL	15,50% - 19,00%	03.01.- 28.01.2021	1.950.819

Para Birimi	Yıllık Faiz Oranı	Vade	31.12.2020
TL	13,40% - 16,75%	04.01.- 08.03.2021	1.497.899

**NOT 54 – ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR**

Dipnot 2'de açıklanan muhasebe politikalarındaki değişikliklerin etkisi ile birikmiş kar/zararlar hesabı ile diğer kapsamlı gelirden gösterilen kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/giderlerin etkileri özkaynak değişim tablosunda gösterilmiştir.